

Prodej bytu 3+kk, 76 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Malenická



Prodej prostorného a moderně zrekonstruovaného bytu 3+kk/L, 76m² + sklep. Malenická ul. Praha 4 Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 922340 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Malenická

Prodej prostorného a moderně zrekonstruovaného bytu 3+kk/L, 76m² + sklep. Malenická ul. Praha 4 Chodov

Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje moderně zrekonstruovaného bytu 3+kk/L o užitné ploše 76 m, který se nachází na adrese Malenická 5, Chodov, Praha 4. Tento byt je situován v žádané lokalitě s vynikající dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt se pyšní kompletní rekonstrukcí a kvalitou použitých materiálů. Dispozice bytu je řešena tak, aby co nejvíce vyhovovala komfortnímu bydlení. Zahrnuje prostornou obývací místnost spojenou s plně vybaveným kuchyňským koutem, kde najdete vestavěný plynový profesionální sporák a myčku. Dále zde najdete dvě nenepřůchozí ložnice, které poskytují dostatek soukromí. Součástí bytu je také zasklená lodžie o ploše 6 m s výhledem do zeleně.

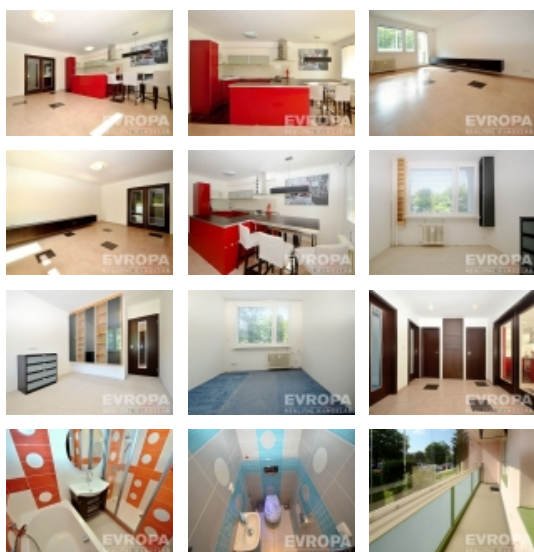
Byt je umístěn ve zvýšeném přízemí v sedmipatrovém domě s výtahem, což zajišťuje snadný přístup. Dům prošel rekonstrukcí všech jeho podstatných částí (střecha, okna, stoupačky atd.)

V těsné blízkosti domu se nachází široká nabídka služeb školky, pošty, nákupní centra, restaurace, sportoviště, kulturní zařízení, lékaři atd. Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkém okolí se nachází stanice metra, městská doprava a také dobrý přístup k silnicí pro vlastní automobil. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi i pro jednotlivce hledající komfortní a praktické bydlení.

K bytu náleží také sklep.

Pokud hledáte byt, který kombinuje moderní vymoženosti a pohodlí ve výborné lokalitě, tento byt by měl být vaší první volbou. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a jsme připraveni vám zprostředkovat nákup tohoto jedinečného domova.

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej bytu 3+kk, 76 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Malenická**Realitní makléř****Lukáš Buva**

Mobil: 739 388 388

lukas.buva@rkevropa.cz**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	76
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1
Lodžie (m ²)	6
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	76
Počet bytů - celkem	23