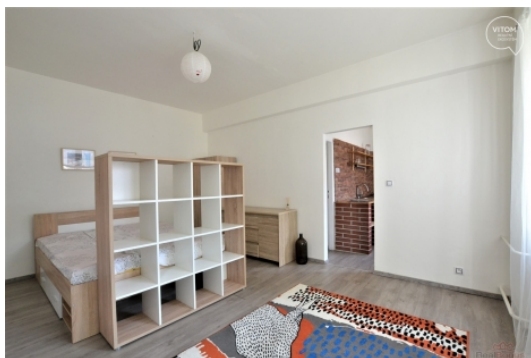


Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Grohova



## Pronájem, Byty 1+1, 36m<sup>2</sup> - Brno - Veverí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06048 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Veverí (okres Brno-město), Grohova

### Pronájem, Byty 1+1, 36m<sup>2</sup> - Brno - Veverí

Sháníte nové bydlení a je pro vás důležitá hlavně praktičnost bytu s kompletním vybavením?

Zkuste prosím věnovat pár chviliek tomuto inzerátu, třeba budete již brzy novým podnajítelem právě vy.

Rádi bychom vám představili nově nabízené zrekonstruované bydlení dispozičně řešené jako 1+1 nacházející se v 1.NP. Počítat tedy můžete se samostatnou místností pro spaní a dostatečným prostorem i pro relaxaci a pod. Dále pak se samostatnou kuchyní, moderní koupelnou se sprchovým koutem a oddělenou toaletou.

Těšit se můžete i na dostatek úložného prostoru, pračku a lednici.

Jak na vás byt podle fotek působí? Dokážete si představit zde bydlet? Pro lepší rozhodování bychom vás rádi pozvali na nezávaznou prohlídku bytu, kde vás výjimečnost této nemovitosti dost možná přesvědčí.

Občanská vybavenost v okolí domu samozřejmostí. V těsné blízkosti se nachází např. obchody s potravinami, MHD, velké množství fakult a blízko to máte i do známého parku Lužánky apod.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku nás určitě neváhejte kontaktovat na uvedeném telefonním čísle či prostřednictvím emailu.

Jsme tu pro vás a těšíme se na vaši odezvu :)

Byt je k dispozici od 01.02.2025.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí?? Je to služba, kdy podnajítelem automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? od 9:00 ? 17:00 pro

### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Matej Hraboš

Mobil: +420 778 447 243

[matej.hrabos@vitom.cz](mailto:matej.hrabos@vitom.cz)

Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Grohova

**CENA:** (za měsíc) **14 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	sklep
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	36
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
K dispozici od	08.11.2024