



## Prodej výrobního a skladovacího areálu, (8 209 m<sup>2</sup>), Velkomoravská, Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00009 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hodonín, Velkomoravská

### Prodej výrobního a skladovacího areálu, (8 209 m<sup>2</sup>), Velkomoravská, Hodonín

Hledáte areál pro výrobu a skladování?

#### PRODEJ VÝROBNÍHO A SKLADOVACÍHO AREÁLU, HODONÍN

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme koupi výrobního a skladovacího areálu v okrajové části okresního města Hodonín. Jedná se o soubor staveb v uzavřeném areálu na ulici Velkomoravská.

Hlavní parametry:

Součástí jsou výrobní a skladovací haly, administrativní budova, výrobní prostory s kanceláří, prostory garáží, dílna, rodinný dům a pozemky, celková plocha pozemků činí 8 209 m<sup>2</sup>, podlahová plocha budov je 3 314 m<sup>2</sup>. Celý areál je napojený na všechny inženýrské sítě a má dostatek parkovacích stání.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (tel. číslo a email) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Část areálu je aktuálně v pronájmu.

Město Hodonín je vzdáleno cca 17 km od dálnice D2, která je hlavním dopravním tahem vedoucím z Prahy do Bratislavy i Ostravy.

Brno je vzdáleno 60 km, Uherské Hradiště 45 km, Bratislava 90 km a Vídeň 105 km.

V případě více zájemců o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle jeho požadavků.



## Prodej komerčního objektu : Výroba, Hodonín

## Nemovitost nabízí



## Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,  
690 02 Břeclav

## Realitní makléř



## Ing. Hana Vájová

Mobil: +420 777 669 005

[vajova@uverovecentrum.cz](mailto:vajova@uverovecentrum.cz)

## Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	10
Účel budovy	Výroba
Plocha parcely (m2)	8209
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	3314
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.06.2024

Prodej komerčního objektu : Výroba, Hodonín