

Prodej řadového RD, 160 m², Louny - exkluzivně



bidli



Dvougenerační dům v klidné lokalitě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220607 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Louny, Jablonského

Dvougenerační dům v klidné lokalitě

Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě Loun poblíž parku Letců RAF. Jedná se o klidnou část obce Louny, což zaručuje pohodové bydlení pro budoucí majitele domu.

Jedná se o dvougenerační dům postavený cca v roce 1910. Za dobu své existence dům procházel částečnými úpravami a určen k celkové modernizaci. Krom dvou obytných podlaží nabízí i prostorný sklep a velkou půdu vhodnou pro další využití.

Dům je usazen na rovné parcele o rozloze 281 m², která nabízí prostor pro relaxaci a realizaci zahradních aktivit. Nemovitost je napojena na kanalizaci, disponuje přívodem plynu z plynovodu, veřejného vodovodu a elektrického proudu.

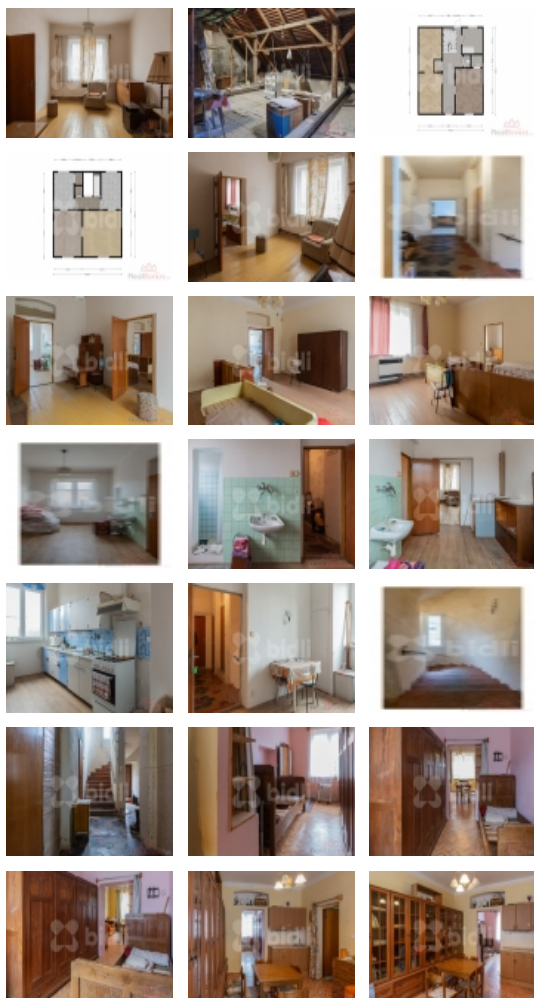
Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti do centra města (1100m). Základní a mateřská škola jsou vzdálené jen 300.

V případě zájmu o prohlídku mi neváhejte zavolat.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej řadového RD, 160 m², Louny - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Martin Zloský

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m2)	281
Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	sklep zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	1910
Parkování	u domu (veřejné)
Zastavěná plocha (m2)	180
Plocha parcely (m2)	281
Užitná plocha (m2)	160
Počet bytů - celkem	2
Dílna (m2)	8
Plocha zahrady (m2)	200
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	2+1; 3+1

Prodej řadového RD, 160 m², Louny - exkluzivně