

Prodej samostatného RD, 121 m², Březno (okres Chomutov) - exkluzivně



Prodej rodinného domu 5+1, 121 m², ul. Bránská, Březno u Chomutova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225755 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březno (okres Chomutov), Bránská

Prodej rodinného domu 5+1, 121 m², ul. Bránská, Březno u Chomutova

Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům v dynamicky se rozvíjející obci Březno u Chomutova, která disponuje veškerou občanskou vybaveností, jako je škola, školka, lékař, obchod, kulturní centrum a výbornou dopravní dostupností. Obec Březno je vzdálená pouhých 8 km od Chomutova.

Dispozice nemovitosti:

Přízemí: koupelna se sprchovým koutem a WC, jedna místnost vhodná jako herna nebo pokoj pro děti a velká místnost, která spojuje jídelní kout a obývací pokoj a kuchyně, která navazuje na společenský prostor.

První patro: koupelna s vanou a WC, dva dětské pokoje a hlavní ložnice. Z jednoho dětského pokoje a z ložnice je přístup na prostorný balkón, ideální pro relaxaci. Z balkónu, zejména z hlavní ložnice, je krásný výhled na okolní obec s dominantou velkého kostela.

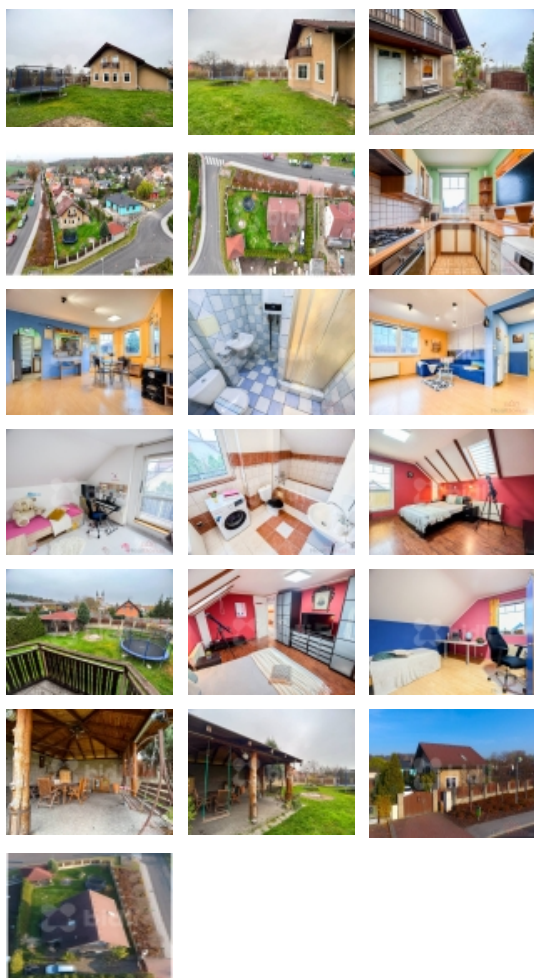
Měsíční náklady na provoz: 4 000 Kč.

Další vybavení: garáž, krásná prostorná pergola s kapacitou až pro 15 osob

Stav: velmi dobrý, připravený k okamžitému nastěhování

Tato výjimečná nemovitost nabízí ideální prostředí jak pro rodinný život, tak pro relaxaci a společenské akce. Dům je ihned k dispozici.

Nemovitost prodáváme v exkluzivním zastoupení majitele. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Prodej samostatného RD, 121 m², Březno (okres Chomutov) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **7 987 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	692
Plocha balkonu (m ²)	8
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok kolaudace	2001
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m ²)	96
Plocha parcely (m ²)	692
Ostatní	Plot Garáž

Realitní makléř



Josef Griml

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 121 m², Březno (okres Chomutov) - exkluzivně

Užitná plocha (m²)	121
Nebytové prostory (m²)	21
Užitná plocha v přízemí (m²)	61
Plocha zahrady (m²)	596
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+1
K dispozici od	06.01.2025

Prodej samostatného RD, 121 m2, Březno (okres Chomutov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1