

Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ploskovice, Těchobuzice (okres Litoměřice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ploskovice, Těchobuzice (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649612 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ploskovice, Těchobuzice (okres Litoměřice)

### Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ploskovice, Těchobuzice (okres Litoměřice)

Voda na osobu 450,- Kč, Elektřina se přepíše na nájemníka., Nabízíme k pronájmu krásný roubený dům v Těchobuzicích, pouhých 8 km od Litoměřic. Hned po vstupu do domu Vás přivítá prostorná chodba s kachlovými krbovými kamny, která zároveň slouží jako zdroj tepla pro celý dům. Vedle se nachází plně vybavená kuchyň s vestavěnými spotřebiči, jako jsou horkovzdušná trouba, sklokeramická deska a mikrovlnná trouba.

Koupelna je umístěna v přízemí domu, kde je velký sprchový kout a toaleta je umístěna samostatně. V prvním patře domu je rovněž rozlehlá chodba z které se vchází do dvou dalších pokojů. Tento dům je zcela nově zrekonstruovaný, se zateplením stropu 30 cm pěnovou izolací.

Dům má 2 podlaží s celkovou zastavěnou plochou 180 m. Dispozice roubenky je 3+kk s terasou a možností využití sklepu. Dům je napojen na dálkový vodovod, ale lze využít i studnu. Vytápění domu je řešeno krbovými kamny s výměníkem.

Velkým benefitem tohoto domu jsou 2 parkovací místa, za branou domu. Internet majitel nabízí zdarma.

Infrastruktura okolí: škola, školka pouhý 1 km, v blízkosti naleznete obchody, lékárnou a potřebné služby.

Cena holého nájmu je 21 000,- Kč, Voda na osobu 450,- Kč a elektřina se přepisuje na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Provize RK.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 648998. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **21 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

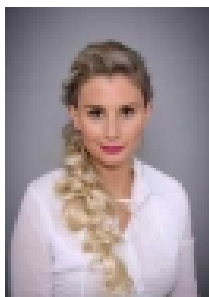
Pronájem samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ploskovice, Těchobuzice (okres Litoměřice)

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Ing. Markéta Pokrovskij**

Mobil: 728 292 969

[janurova-pokrovskij@dumrealit.cz](mailto:janurova-pokrovskij@dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	180
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	150
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	180
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	180
Poloha objektu	samostatný