

Prodej pozemku , zahrada, Čáslav (okres Kutná Hora)



Zahrada s chatou v zahrádkářské kolonii Čáslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313480 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čáslav (okres Kutná Hora), Vrchovská

Zahrada s chatou v zahrádkářské kolonii Čáslav

Prodám do osobního vlastnictví chatu a pozemkovou parcelu rozloze 285 m² zahrada a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/25 na příjezdové cestě. Parcely jsou v Čáslavi v Zahrádkářské kolonii pod nádražím u ulice Vrchovská.

Podle územního plánu Čáslav je parcela funkčně určena jako plocha rekreace - zahrádkářská osada. Na pozemku je v současné době zaváděna elektřina smlouva s PRE uzavřena. Užitková voda je dostupná ze společné studny na základě věčného břemene a dešťová ze sudů. Na pozemku jsou vzrostlé jabloně, lískové ořechy a konifery. Zahrádkářská kolonie je oplocená, příjezd je možný autem až k pozemku, případně lze zřídit parkování přímo na parcele z soukromé příjezdové cesty.

Chata má rozlohu 13,5 metrů a je vhodná pro zájemce, kteří mají zájem relaxovat pod břečťanovým loubím u krbu a užívat si chládku v chatě tak i v přírodě, protože chata je porostlá břečťanem popínavým. Chata má samostatný suchý záchod.

Zahrada je snadno dostupná z autobusového nádraží a vlakem z Prahy Libně za 57 minut. V blízkosti je nádraží, Lidl a Billa. V ceně je právní servis a notářská úschova kupní ceny. Cena je 420.000,-Kč.

CENA: (za nemovitost) **420 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	285
Plocha parcely (m ²)	285
Druh pozemku	zahrada



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej pozemku , zahrada, Čáslav (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

[tereza.tomaskova@realitni-samoobslu](mailto:tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz)

ha.cz