

Prodej samostatného RD, 120 m2, Plesná (okres Cheb)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 120 m2, Plesná (okres Cheb)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643632 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plesná (okres Cheb), Kaštanová

### Prodej samostatného RD, 120 m2, Plesná (okres Cheb)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 4+1 se zahradou v klidné části obce Plesná, ul. Kaštanová. Jedná se o patrový zděný dům se sedlovou střechou. V přízemí domu se nachází kuchyně s obývacím pokojem, koupelna s vanou a WC. V patře domu najdeme další tři místnosti. V domě se také nachází malý sklípek. Celková velikost pozemku včetně zastavěné plochy je 405 m. Dům je určený k rekonstrukci, výhodou je klidná lokalita na kraji obce Plesná. Naším klientům můžeme vyřídít výhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 643018. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	405
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	76
Užitná plocha (m2)	120



### Nemovitost nabízí



Prodej samostatného RD, 120 m2, Plesná (okres Cheb)

**Realitní makléř**



**Alexandr Tržecjak**

Mobil: 725 993 906

[trzecjak@dumrealit.cz](mailto:trzecjak@dumrealit.cz)

**Poloha objektu**

samostatný