

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Obecnice (okres Příbram)



Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Ing. Jiří Kajnar

Mobil: +420 608 765 337

jiri.kajnar@profitreality.cz

Prodej pozemky pro bydlení, 1 196 m² - Obecnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100877 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Obecnice (okres Příbram)

Prodej pozemky pro bydlení, 1 196 m² - Obecnice

Hledáte klidné místo obklopené přírodou? Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1196 m² v obci Obecnice, přímo na hranici chráněné krajinné oblasti Brdy (viz mapa). Brdy, známé svými nádhernými lesy, turistickými a cyklistickými trasami, budete mít doslova za dveřmi. Na pozemku je starší dům určený k celkové rekonstrukci nebo demolici. V domě je zavedena všechna potřebná infrastruktura, v Obecnici je všechna občanská vybavenost, a v lese za domem plno studánek a hub.

Klíčové informace:

Pozemek: 1196 m² v obci Obecnice

Dům: Starší dům k celkové rekonstrukci nebo zbourání

Inženýrské sítě: Zavedena obecní kanalizace, vodovod, elektrická přípojka a VDSL internet od Cetinu

Lokalita: Brdské lesy přímo za domem ? ideální místo pro milovníky přírody a klidu

V okolí:

Občanská vybavenost: Obecní úřad, základní škola (ZŠ), základní umělecká škola (ZUŠ), mateřská škola (MŠ), prodejna COOP, dvě restaurace, pošta, koupaliště, pekařství

Příbram: 5 km, snadno dostupná i hromadnou dopravou (linky 504 a 512)

Příroda a rekreace:

Koupaliště: 300 m

Vodní nádrž Obecnice (Octárna): 1 km

Tok ? nejvyšší vrchol Brd: 4,5 km

Rekreační trasy: Kilometry cyklostezek a turistických tras

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který můžeme zprostředkovat. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Obecnice (okres Příbram)

Plocha parcely (m2)	1196
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný