

Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Česká Lípa, ul. Severní

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Česká Lípa, ul. Severní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649833 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Severní

### Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Česká Lípa, ul. Severní

Nájem 10500 Kč energie 3.200,- Kč Kauce 13700 Kč. Provize RK., Ahoj milí zájemci.

Máme pro vás úžasnou nabídku na pronájem moderně a kvalitně zrekonstruovaného bytu 2+1 o rozloze 56,5 m v atraktivní části České Lípy na ulici Severní. Tento byt, umístěný v prvním patře domu s výtahem, prošel letos kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, která mu dodala svěží a moderní vzhled. V bytě je zděné jádro a k bytu patří sklep o 2 m .

V bytě vás přivítá prostorný obývací pokoj, který je ideální pro relaxaci i zábavu. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči, které usnadní vaše každodenní vaření. Ložnice nabízí útulné zázemí pro váš klidný spánek. Koupelna je navržena tak, aby splnila všechny vaše potřeby nabízí vanu i sprchovou zástěnu, a toaleta je oddělená pro větší pohodlí.

Tento byt je perfektní volbou pro pár nebo mladou rodinu, která hledá klidné bydlení s veškerým komfortem. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, výborné dopravní spojení a možnosti pro aktivní odpočinek.

Měsíční nájemné je 10.500 Kč z toho poplatky za služby pro dvě osoby činí 3.200 Kč, plyn a elektřinu si nájemník přepisuje na sebe. Kauce činí 13.700 Kč a provize realitní kanceláři.

Díky modernímu vybavení, skvělé dispozici a atraktivní lokalitě je tento byt ideálním domovem pro náročné nájemníky. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na vaši odezvu a případnou prohlídku. Ev. číslo: 649219. Energetický štítek: G

Pronájem bytu 2+1, 56 m2, OV, Česká Lípa, ul. Severní

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Marcel Škuta**

Mobil: 797 635 788

[skuta@dumrealit.cz](mailto:skuta@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **10 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	56