

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Slavkov u Brna (okres Vyškov)



## Pronájem výrobně skladové prostory, 1 154 m2 - Slavkov u Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06049 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Slavkov u Brna (okres Vyškov),  
Československé armády

### Pronájem výrobně skladové prostory, 1 154 m2 - Slavkov u Brna

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorné výrobně skladové prostory na výhodné adrese Československé armády ve Slavkově u Brna. Objekt se nachází nejen v širším centru města, ale také v blízkosti hlavních dopravních tepen, což umožňuje rychlé napojení na dálnici D1 a snadný přístup k Brnu i okolním regionům. Díky své strategické poloze nabízí objekt výbornou dostupnost jak pro osobní tak i nákladní vozy.

Základní informace o prostoru:

Celková plocha: 1 154 m2

Rozdělení prostoru: sklad se dá rozdělit na dvě části

Kancelářské zázemí: Součástí je menší kancelář, ideální pro administrativní účely

Sociální zařízení: příprava pro vybudování dle potřeb nájemce

Vybavení a možnosti využití: Prostory se nabízejí jako nezařízené, což umožňuje přizpůsobení podle individuálních potřeb.

Vhodné pro:

- skladovací účely
- lehkou výrobu
- montážní dílnu
- distribuční centrum pro řemeslníky a technické služby
- archiv nebo dokumentační centrum
- výdejní místo nebo showroom pro velkoobchodníky

Připojení na elektrickou síť 230/400V umožňuje flexibilní využití pro různé typy zařízení.

Pohodlný vjezd ze silnice, snadná manipulace a možnost parkování v okolí.

Autobusové a vlakové nádraží je v docházkové vzdálenosti, což ocení zaměstnanci i návštěvníci.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost ? obchody, restaurace, poštu a bankomat, to vše v dosahu několika minut.

Prohlídka prostor je možná po domluvě kdykoliv, a pokud preferujete vzdálenou variantu, nabízíme i možnost online video prohlídky.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

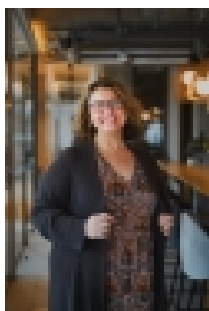
Pronájem komerčního objektu : Sklad, Slavkov u Brna (okres Vyškov)

### Nemovitost nabízí

#### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



#### Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

[hana.modilim@vitom.cz](mailto:hana.modilim@vitom.cz)

**CENA:** (za měsíc) **144 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Výška stropu (mm)	4
Doprava	vlak silnice autobus
Účel budovy	Sklad
Užitná plocha (m2)	1154
Komunikace	asfaltová
K dispozici od	11.11.2024