

Pronájem výrobních prostor, Třeboň, Třeboň II (okres Jindřichův Hradec)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



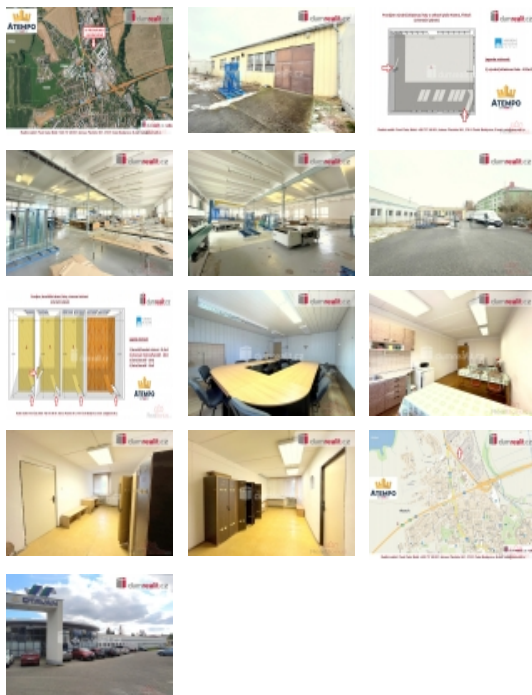
## Pronájem výrobních prostor, Třeboň, Třeboň II (okres Jindřichův Hradec)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643190 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Třeboň, Třeboň II (okres Jindřichův Hradec), Nádražní

### Pronájem výrobních prostor, Třeboň, Třeboň II (okres Jindřichův Hradec)

Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem výrobních/skladovacích prostor s bezbariérovým přístupem, možností vykládek a nakládek kamionových souprav v areálu Otavan, Třeboň. Jedná se o temperovanou halu o celkové výměře 432m, kterou lze využít jako výrobní nebo skladovací prostory. Zároveň je možné si pronajmout venkovní oplocený prostor před logistickou halou o celkové výměře 400m. Dále k tomu nabízíme i možnost pronájmu kancelářského zázemí, šaten a stravovací místnosti o celkové výměře 80,5m. Veškeré prostory si lze pronajmout i samostatně pouze jako logistickou halu nebo kancelářské zázemí nebo jenom venkovní oplocený prostor. Nebytové komerční prostory se nachází v místě tranzitní křižovatky na Praha, Halámky/České Velenice - Rakousko, Jindřichův Hradec, České Budějovice. Energie jsou fakturovány dle spotřeby (7,- Kč bez DPH za kWh). Paušální poplatek 120,- Kč bez DPH/m/rok za celoroční připravenost areálu. NELZE skladovat hořlaviny a chemické látky. V místě pronájmu lze zřídit sídlo firmy. Areál se nachází 100m od železniční zastávky, 150m od stravovacího zařízení/jídelny. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z realitní kanceláře A TEMPO s.r.o. fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Těším se na prohlídce. Ev. číslo: 642576. Energetický štítek: G



CENA: (za m2 / rok) **750,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Pronájem výrobních prostor, Třeboň, Třeboň II (okres Jindřichův Hradec)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Pavel Čada**

Mobil: 737 249 931

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	400
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	913
Druh prostor	Výrobní