

Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Husova



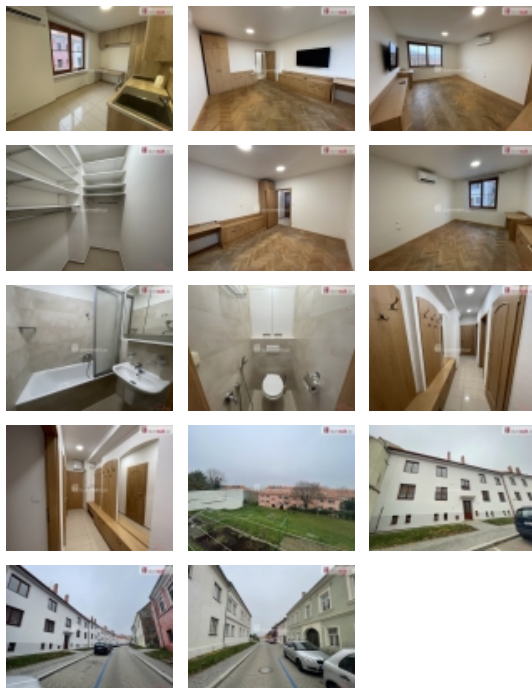
## Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649427 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mikulov (okres Břeclav), Husova

### Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Husova

+zálohy na energie 5.000,-Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem krásného, částečně zařízeného bytu 2+1 o rozloze 53 m, situovaného přímo pod zámekem v malebném centru města Mikulova. Byt se nachází v klidné lokalitě s výhledem na historické památky. Dispozice: Vstupní chodba: prostorná, vedoucí do dalších částí bytu, Obývací pokoj: světlý a vzdušný, ideální pro odpočinek i setkání s přáteli, Ložnice: útulná, s dostatkem úložného prostoru, Kuchyně: vybavená kuchyňským koutem, včetně myčky nádobí a moderního vybavení, Šatna: praktický prostor pro uskladnění věcí, Koupelna: s vanou, ideální pro relaxaci po náročném dni, WC: samostatné. Byt disponuje klimatizací a tepelným čerpadlem, což zajišťuje příjemné klima po celý rok. K dispozici je také pračka a sušička pro vaše pohodlí. Součástí bytu je sklep, který nabízí dodatečný úložný prostor. Nájemné činí 17.000,-Kč + 5.000,-Kč zálohy na energie pro 2 osoby a je splatné vždy měsíc předem. Majitel požaduje vratnou kauci 44.000,-Kč. Při podpisu smlouvy je potřeba složit nájemné včetně energií 22.000,-Kč, vratnou kauci 44.000,-Kč a provizi RK 20.570,-Kč celkem: 86.570,-Kč. Skvělá dostupnost do centra města s veškerou občanskou vybaveností, obchody, restauracemi a kulturními atrakcemi na dosah ruky. Byt je k nastěhování ihned. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku! Ev. číslo: 648813. Energetický štítek: G



**CENA:** (za měsíc) **17 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 1

Pronájem bytu 2+1, 53 m2, OV, Mikulov (okres Břeclav), ul. Husova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	53

### Realitní makléř



**Barbora Malíková**

Mobil: 730 548 511

[malikova@dumrealit.cz](mailto:malikova@dumrealit.cz)