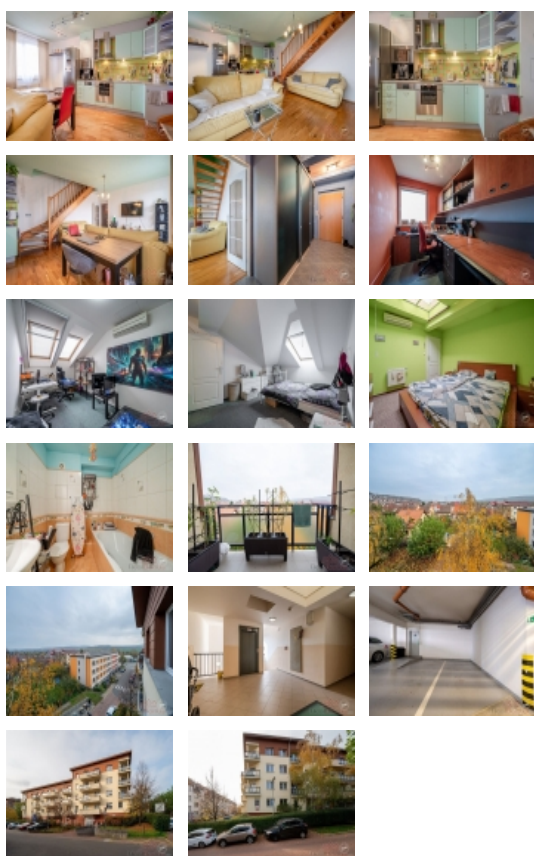


Prodej bytu 5+kk, 97 m², OV, Praha 5, Radotín, ul. Josefa Kočího



Prodej mezonetového bytu 5+kk/L, Praha 5 - Radotín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 922614 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Radotín, Josefa Kočího

Prodej mezonetového bytu 5+kk/L, Praha 5 - Radotín

Uprostřed malebné Pražské čtvrti Radotín, spadající pod městskou část Praha 16, nabízíme atraktivní mezonetový apartmán s adresou Josefa Kočího 1556/8. Byt se nachází v moderním bytovém domě, postaveném v roce 2005, a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Mezonetový byt o rozloze 97 m (včetně balkonu) a dispozici 5+kk, zaručuje dostatek soukromí díky rozložení na dvě podlaží. Ve spodním patře se nachází vstupní hala, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, pracovna, obývací pokoj s výstupem na lodžii a kuchyňský kout s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou. V horním patře jsou k dispozici 3 pokoje a koupelna s vanou a toaletou.

Součástí pořízení bytu je také garážové stání a sklepní koje v suterénu bytového domu.

Tato lokalita je známá svou kompletní občanskou vybaveností v těsné blízkosti nemovitosti najdete školu, školku, lékařské zařízení, obchody, banku, restaurace a mnoho dalších služeb, které zpříjemní každodenní život.

Z hlediska lokalizačního a dopravního spojení, Radotín nabízí skvělé spojení jak autobusovou, tak vlakovou dopravou a je rovněž snadno dostupný osobním autem nebo městskou hromadnou dopravou. Pro ty, kteří cestují často mimo Prahu, je blízkost dálnice velkým plusem.

Tento byt je ideální pro klidné rodinné bydlení s možností okamžitého nastěhování, což z něj dělá nejen skvělou investici, ale i perfektní místo pro život. Pokud tedy hledáte byt v Praze, který spojuje moderní bydlení s výhodnou lokací, měl by být tento byt v Radotíně na Josefa Kočího na vašem seznamu k zvážení.

CENA: (za nemovitost) **11 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7

Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Prodej bytu 5+kk, 97 m², OV, Praha 5, Radotín, ul. Josefa Kočího**Realitní makléř****Václav Čuřík**

Mobil: 605 200 200

curik@kova.cz

Celková podlahová plocha (m²)	97
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	2
Vlastní pozemek (m²)	1
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2005
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m²)	92
Počet bytů - celkem	86