

Pronájem bytu 2+1, 58 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Hošťálkova

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 58 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Hošťálkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649841 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Hošťálkova

Pronájem bytu 2+1, 58 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Hošťálkova

+popl. 5000, , pronájem velmi pěkného bytu po rekonstrukci v udržovaném menším bytovém domě v klidné ulici Hošťálkova. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka, sporák, lednice, pračka, stůl, židle, sedací souprava) s tím, že majitel může vystěhovat sedací soupravu nebo naopak dodat nějaký další nábytek. Koupelna je s vanou, samostatné WC, nová okna, nová plovoucí podlaha, nově vymalováno. Dispozičně se jedná o samostatnou ložnici s oknem do klidné zahrady a obývací pokoj průchozí s kuchyní a s okny do ulice. Nájemce může využít zahradu u domu a domovní půdu jako úložný prostor. Byt je vhodný pro max. tři osoby s tím, že nevdá domácí zvířata. Velkou předností této lokality je klidné prostředí a blízkost parků (park Ladronka nebo obora Hvězda), dobré parkování, veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, supermarket, služby) v blízkém okolí a i velmi dobrá dostupnost MHD (cca pět minut chůze k zastávkám tramvají jedoucích do centra a ke stanici metra A -Hradčanská, nebo autobusu jedoucího ke stanici metra B - Anděl). Uvedené poplatky jsou součtem záloh na elektřinu a na veškeré domovní služby. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 649227. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **19 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2

Pronájem bytu 2+1, 58 m², OV, Praha 6, Břevnov, ul. Hošťálkova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m ²)	58