

Pronájem bytu 1+1, 36 m2, OV, Ivančice (okres Brno-venkov)



Ivančice - pronájem bytu, OV 1+1, rekonstrukce, lodžie, výtah - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5386L005 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ivančice (okres Brno-venkov)

Ivančice - pronájem bytu, OV 1+1, rekonstrukce, lodžie, výtah - byt

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt, o celkové dispozici 1+1 s prostornou lodží, ve vyhledávané lokalitě, v obci Ivančice, na ulici Mjr. Nováka. Byt o výměře cca 36 m2 + lodžie 5,2 m2 + sklep 1 m2 se nachází v 5. nadzemním podlaží 8mi podlažního revitalizovaného bytového domu s výtahem. V bytě proběhla zdařilá rekonstrukce - koupelna, kuchyňská linka, podlahy.

V blízkosti domu se nachází nákupní centrum, základní škola a přímo před domem je dětské hřiště.

Bezproblémové parkování je možné přímo u domu, zastávka autobusu je vzdálena asi 3 minuty chůze.

Byt je vhodný pro jednotlivce, či pár a je volný k nastěhování od 1.12.2024.

Cena nájmu činí 10.000,- Kč + inkaso. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč.

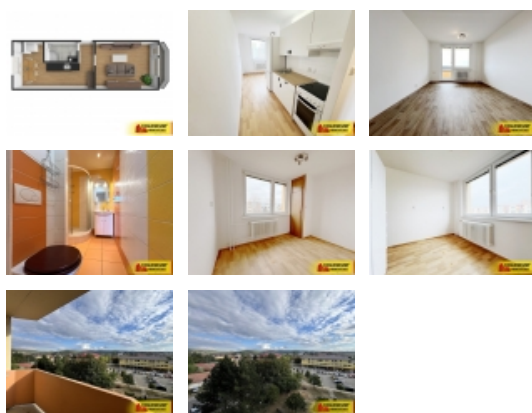
Ivančice jsou město v okrese Brno-venkov, v jižní části Boskovické brázdy a jsou vzdáleny asi 25 minut autem od Brna. Ivančice disponují plnou občanskou vybaveností - mateřské školy, základní školy, gymnázium, obchody, lékaři, nemocnice, restaurace, kino, sportovní hala.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	36



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Realitní makléř



Roman Coufal

Mobil: +420 773 756 709

r.coufal@rkcoloseum.cz

Pronájem bytu 1+1, 36 m², OV, Ivančice (okres Brno-venkov)

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m²)	5
Plocha sklepu (m²)	1
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Celková plocha (m²)	42
Užitná plocha (m²)	36
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 1+1, 36 m², OV, Ivančice (okres Brno-venkov)