

Prodej bytu 1+1, 39 m2, OV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Otakara Jeremiáše



## Prodej bytu o dispozici 1+1, 39 m2, ul. Otakara Jeremiáše, Ostrava - Poruba.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00966 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), Otakara Jeremiáše

### Prodej bytu o dispozici 1+1, 39 m2, ul. Otakara Jeremiáše, Ostrava - Poruba.

Prodej bytu o dispozici 1+1, ul. Otakara Jeremiáše, Ostrava - Poruba. Jedná se o byt v osobním vlastnictví umístěný ve 4. patře panelového domu bez výtahu. Jednotka o celkové rozloze 39 m2. Bytový dům prošel revitalizací (zateplení domu, nové vchody + poštovní schránky, stoupačky vody v plastu). K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

V bytě položena plovoucí podlaha, plastová okna s izolačními 3 skly vč. žaluzií, umakartové bytové jádro, modernizace kuchyňské linky. Nemovitost má neprůchozí pokoj + kuchyni samostatně. V bytě se nekouřilo, pěkný výhled do okolí (zeleň).

Dům je zateplený, nové vchody do domu. Rozsáhlá občanská vybavenost, bezplatné parkování možnost před domem. PENB třída B ? velmi úsporná. Volný od 01/2025 nebo jako investiční nemovitost (v bytě spolehlivý nájemce). Další informace u makléře nabídky. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **2 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



Nemovitost nabízí

**GoldStar** reality

GoldStar reality

Kollárovo náměstí 631/2  
779 00 Olomouc

Prodej bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, OV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Otakara

### Realitní makléř



#### Jiří Kozák

Mobil: +420 606 517 228

[jirikozakreality@gmail.com](mailto:jirikozakreality@gmail.com)

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	39
Poloha objektu	samostatný