

Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Děčínská



## Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Děčínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 101430 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Střížkov, Děčínská

### Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Děčínská

Stars reality Vám zprostředkují pronájem bytu 3+1 s lodžii o výměře 80 m<sup>2</sup> a garáže pro dva osobní automobily s rozměrem 10,8 x 2,9 metru v ul. Děčínská Praha 9. Byt se nachází v 7. patře 8. patrového panelového domu s výtahem. Byt má dřevěná Euro okna (trojsklo), zděné jádro, na podlahách dlažba a plovoucí podlahy. Kuchyňská linka je se spotřebiči (myčka, horkovzdušná trouba, kávovar, digestoř, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem). V koupelně je nová automatická pračka, dále v bytě zůstává vybavení dle fotografií. Je zde možnost internetu a kabelové televize. Světová orientace oken je na SZ a JV. Na chodbě před bytem je praktická komora o velikosti 1 m<sup>2</sup>. K bytu je možné využívat druhou lodžii umístěnou na chodbě před bytem. Celkové nájemné bytu včetně dvou garážových stání činí 28.200,- + služby (elektřina, voda, teplo) 4.800,- Kč, celkem tedy 33.000,-/ měsíc. Majitel požaduje kauci ve výši 28.000,- Kč. Byt je volný ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID: 101430

CENA: (za měsíc) **28 200,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                    |
|--|--------------------|
| Dispozice bytu                             | 3+1                |
| Číslo podlaží v domě                       | 8                  |
| Počet podlaží objektu                      | 9                  |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 80                 |
| Druh objektu                               | panelová           |
| Stav objektu                               | dobrý              |
| Energetická třída                          | F - Velmi nevhodná |
| Vlastnictví                                | osobní             |
| Umístění objektu                           | klidná část obce   |
| Vybaveno                                   | Možno zařídit      |
| Odpad                                      | Městská kanalizace |
| Počet míst k parkování                     | 2                  |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> )            | 80                 |



Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Děčínská

### Nemovitost nabízí

#### Stars reality

U Sluncové 666/12a, 18000 Praha -  
Karlín

Poloha objektu

řadový

### Realitní makléř



#### Müller Jiří

Mobil: +420 739 345 511

[muller@starsreality.cz](mailto:muller@starsreality.cz)