

Prodej samostatného RD, 225 m<sup>2</sup>, Vejprty (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Vejprty, ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878146 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vejprty (okres Chomutov), ul. Husova

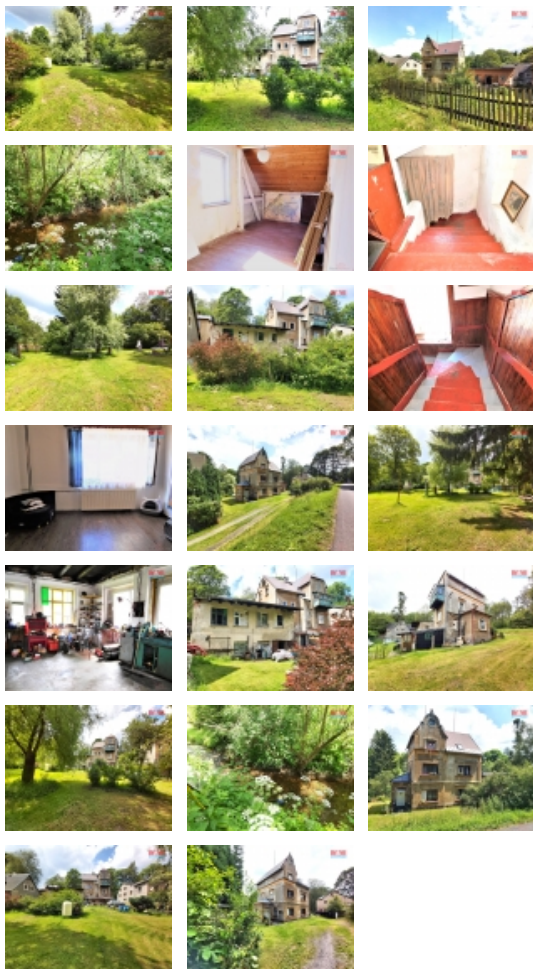
#### Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Vejprty, ul. Husova

Pokud hledáte klidné místo k bydlení nebo k rekreaci, potom tato nabídka je vhodná právě pro Vás. Jedná se o prodej patrového rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 1442 m<sup>2</sup> v klidné části obce Vejprty. Dům je cihlový, částečně podsklepený, má celkem 9 místností. V domě byla započata rekonstrukce, je nová plechová střecha, částečně vyměněná plastová okna, na půdě je možná vestavba dalších místností. V domě je zaveden veřejný vodovod, elektřina 230/380 V, septik, pevná linka, ústřední vytápění kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. K domu náleží prostorná garáž na 2 auta, dílna a pod celou garáží jsou další místnosti. Za domem je zahrada s krbem, ovocnými stromy a okrasnými keři, kůlna, za zahradou teče potok, celý pozemek je oplocený. V obci je veškerá občanská vybavenost. Dům se nachází v turistické lokalitě v blízkosti sjezdovek Klínovec a Boží Dar, je vhodný na dvougenerační bydlení, k rekreaci nebo lze předělat na penzion. Prostorná garáž je vhodná k podnikání.

CENA: (za nemovitost) **3 817 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1442
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 225 m<sup>2</sup>, Vejprty (okres Chomutov)

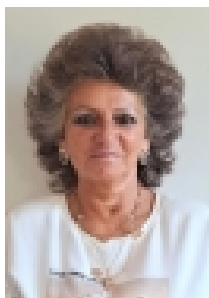
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Sychrová ]]>

<![CDATA[ Ivana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	225
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 225 m<sup>2</sup>, Vejprty (okres Chomutov)