

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Kounov (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Kounov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851574 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kounov (okres Rakovník)

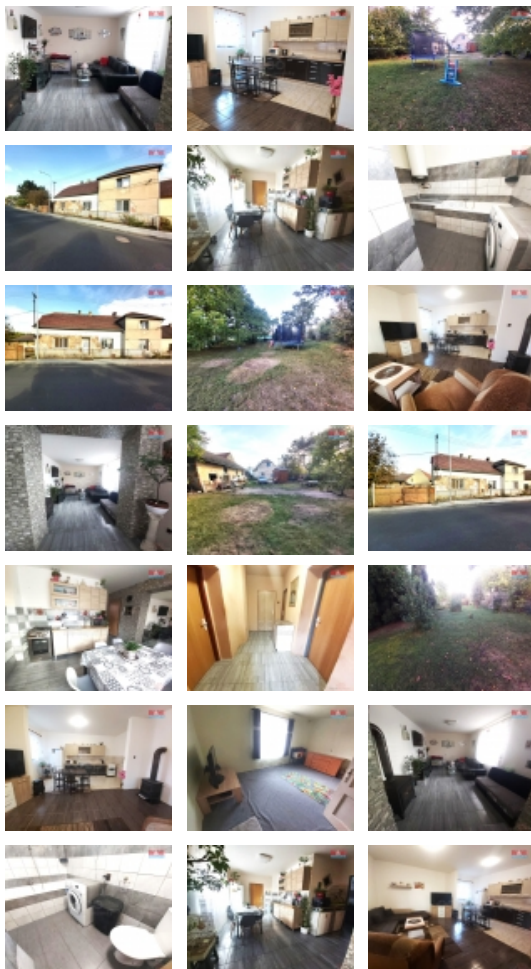
#### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Kounov

Prodej rodinného domu se zahradou o celkové výměře 884 m<sup>2</sup> v obci Kounov. Dům prošel rekonstrukcí vnitřku, v přízemí je vstupní chodba, kde je samostatné WC, vstup na půdu a do sklepa, po levé straně je obývací pokoj s kuchyní, napravo je kuchyně, obývací pokoj, prostorná koupelna, špajz a schodiště do patra, kde je další obytná místnost. V domě jsou plastová okna a dveře, nové rozvody, zavedena elektřina 220/380 V, veřejný vodovod a kanalizace, vytápění krbovými kamny. V koupelně je vana, bojler na teplou vodu, keramické obklady a dlažba. Na pozemku je menší stodola, posezení s venkovním krbem, celý pozemek je oplocen, vjezd a parkování na pozemku. Na zahradě jsou ovocné stromy ? jabloň, třešeň, ořech a okrasné keře a stromy. V obci je veškerá občanská vybavenost, čerpací stanice. Výhodné financování Vám zajistíme. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 460 000,- Kč**

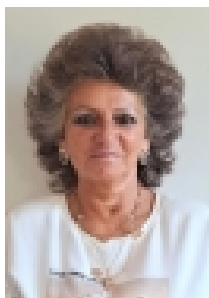
#### Informace o nemovitosti

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                          |
| Druh objektu                      | cihlová                    |
| Stav objektu                      | dobrý                      |
| Vlastnictví                       | osobní                     |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 884                        |
| Vybavení                          | sklep<br>zahrada           |
| Umístění objektu                  | klidná část obce           |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva      |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus |



**Prodej samostatného RD, 150 m2, Kounov (okres Rakovník)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Sychrová ]]>

<![CDATA[ Ivana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

|                               |                                                                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V                                                                                                              |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod                                                                                                             |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace                                                                                                          |
| <b>Plyn</b>                   | Není                                                                                                                        |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání                                                                                                              |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2                                                                                                                           |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler                                                                                                                      |
| <b>Ostatní</b>                | Plot                                                                                                                        |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 150                                                                                                                         |
| <b>Druh pozemku</b>           | zahrada                                                                                                                     |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný                                                                                                                  |