

Prodej samostatného RD, 600 m2, Dolní Moravice, Horní Moravice (okres Bruntál) - exkluzivně



Prodej rekreačního objektu, Horní Moravice, pohoří Jeseníky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 212889 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Moravice, Horní Moravice (okres Bruntál)

Prodej rekreačního objektu, Horní Moravice, pohoří Jeseníky

Exkluzivně nabízíme prodej plně vybaveného rekreačního objektu, Horní Moravice, pohoří Jeseníky. Stylový penzion se zařízenou restaurací, kuchyní, barem a letní terasou s grilem. Devět útulných pokojů s vlastním sociálním zázemím a kapacitou 40 osob. Dvě kulečnickové herny, salonek a služební byt. V suterénu historický vinný sklípek i wellness. U vchodu prostorné parkoviště i kryté stání. Do domu je zavedena elektřina, plyn, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Komfort zajišťuje ústředním vytápěním moderní kotelna na plyn i dřevo. Nemovitost s ohromným potenciálem, na pozemku téměř 3700 m2, přístupná z vlastní asfaltové komunikace.

Úžasný výhled do půvabného okolí si můžete užívat v naprostém soukromí. Místo patří k nejoblíbenějším destinacím v zemi. Nabízí nepřeberné množství letních i zimních sportovních projektů v přírodě, po stezkách i sjezdovkách. 14 lyžařských vleků v Karlově pod Pradědem jsou vzdálené pouhé 3 km. Unikátní systém provází turisty, cyklisty i běžkaře po památkách a zajímavostech regionu. Jen v samotném běžkařském areálu Nová Ves je více než 22 km tratí, které navazují na další.

CENA: (za nemovitost) **14 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej samostatného RD, 600 m2, Dolní Moravice, Horní Moravice (okres Bruntál) - exkluzivně

Nemovitost nabízí**Bidli reality, a.s.**Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1**Realitní makléř****Georgios Raftopoulos**Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m2)	3700
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Celková plocha (m2)	115385
Účel budovy	Jiný
Vybavení komerčních prostor	ano
Vybavení komerčních prostor - popis	Vybaveno
Sociální zařízení	ano
Zastavěná plocha (m2)	420
Plocha parcely (m2)	3700
Ostatní	Parkoviště Stravování Sociální zařízení Ubytování
Užitná plocha (m2)	600
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Penzion

Prodej samostatného RD, 600 m2, Dolní Moravice, Horní Moravice (okres Bruntál) - exkluzivně