

Prodej hotelu, Frymburk, Kovářov (okres Český Krumlov)

dumrealit.cz[®]



Prodej hotelu, Frymburk, Kovářov (okres Český Krumlov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644893 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frymburk, Kovářov (okres Český Krumlov)

Prodej hotelu, Frymburk, Kovářov (okres Český Krumlov)

Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej apartmánového domu Residence Kovářov v obci Kovářov u vodní nádrže Lipno. Objekt je vhodný k investici, je dlouhodobě pronajat společnosti pro ubytování zaměstnanců, dále je možné objekt rekonstruovat a vyčlenit v něm 9 samostatných jednotek. Dispozici stávajícího objektu naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Zdivo je zděné bez zateplení. Stropy jsou kombinované ŽB a dřevěné. Rozvody vody a kanalizace jsou plastové. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, plynová nádrž je umístěna v garáži na pozemku. Ohřev teplé vody je za pomoci plynového kotle. Elektřina je částečně v mědi. Objekt je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Okna jsou téměř všechna plastová s dvojskly. K dispozici máme původní stavební dokumentaci, pasportizaci stavby, kompletní zákres inženýrských sítí, územně plánovací informaci s možnostmi využití stavby na pozemku a nájemní smlouvu. Doporučuji prohlídku, objekt je vhodný k podnikatelskému záměru. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis, popř. architekta a doporučíme stavební firmu. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz.. Ev. číslo: 644279. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej hotelu, Frymburk, Kovářov (okres Český Krumlov)

Realitní makléř**Tomáš Pelda**

Mobil: 739 341 014

pelda@dumrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	603
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	9
Zastavěná plocha (m2)	170
Užitná plocha (m2)	366
Typ zařízení	Hotel