

Prodej samostatného RD, 101 m2, České Budějovice, České Budějovice 3

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 101 m2, České Budějovice, České Budějovice 3

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647198 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, J. Š. Baara

Prodej samostatného RD, 101 m2, České Budějovice, České Budějovice 3

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací na www.ATEMPOREALITY.cz, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi dvou bytových jednotek o dispozici 1+1 a 1+kk ve zděném bytovém domě na adrese J. Š. Baara č.p. 2614, centrum města České Budějovice. Oba byty jsou momentálně zapsané jako 1 bytová jednotka v BD se samostatným vchodem a společným zádveřím. Historicky byly bytové jednotky propojeny a sloužily jako jeden rozlehlější byt. V přízemí domu (1.NP) se nachází bytová jednotka o dispozici 1+kk (viz orientační plánec a fotografie). Druhá bytová jednotka (1+1) se nachází v podkroví domu (3.NP), do které se dostaneme přes společné zádveří, technickou místnost s úložnými prostory a schodiště. Součástí domu je další bytová jednotka a nebytový prostor které nejsou součástí prodeje. Bytové jednotky nemají podružné měření. Vytápění a ohřev teplé vody je plynovým kotlem umístěným v tech. místnosti v přízemí domu. Bytový dům je připojen na městskou kanalizaci a veřejný vodovod. Bytové jednotky jsou pronajaty solidním nájemníkům. Vhodné k investici. Výnosy z pronájmu Vám předloží makléř při prohlídce nemovitosti. Více informací Vám poskytne realitní makléř Zdeněk Swiersovič z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Ev. číslo: 646584. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Prodej samostatného RD, 101 m², České Budějovice, České Budějovice 3

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Zdeněk Swierovič

Mobil: 725 292 639

atempo@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²)	101
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m²)	138
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m²)	138
Užitná plocha (m²)	101
Poloha objektu	samostatný