

Prodej bytu 3+kk, 64 m², OV, Brno (okres Brno-město), ul. Křížíkova



Prodej apartmánu 3+kk - Bydlení Křížíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/197/ TYP ZAKÁZKY: prodej
24-4

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Křížíkova

Prodej apartmánu 3+kk - Bydlení Křížíkova

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu ubytovací jednotky (apartmán) s dispozicí 3+kk. Prostorný a nadstandardně vybavený apartmán je vhodný pro trvalé bydlení nebo jako ideální příležitost ke koupi investiční nemovitosti.

O projektu:

Moderní, urbanistické, avšak praktické, tak by se dal popsat projekt Křížíkova 44, jenž navrhl architekt Martin Bukolský. Dominantou je určitě jeho velká prosklená plocha domu, což příjemně a útulně prozáří celý apartmán slunečním svitem. Projekt má především spojit aspekty moderního bydlení jdoucí spolu ruku v ruce se vzhledem starší tradiční zástavby typickou pro brněnskou předměstskou část Královo pole. Jedná se o celkem pětipodlažní budovu, přičemž na každém patře se nachází 3 plně vybavené apartmánové jednotky a ke každé z nich náleží i sklepní kóje.

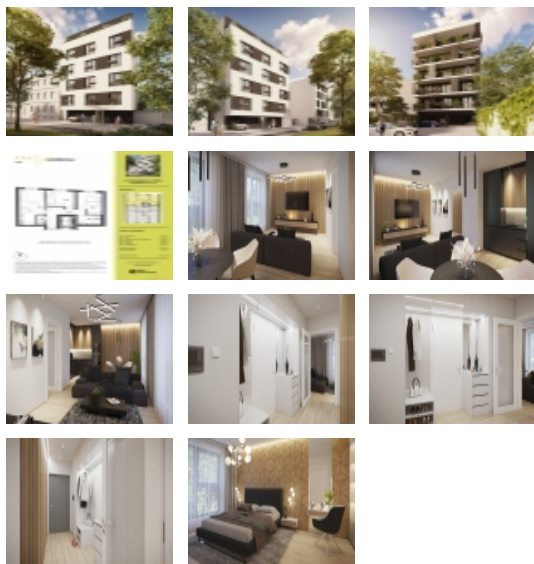
Lokalita:

Jak už název projektu napovídá, apartmány se nachází na ulici Křížíkova, tj. v brněnské předměstské části Královo Pole (lidově přechylovaná jako Krpole). Tato čtvrť je známá svou příjemnou atmosférou a nabízí tak klidnější životní styl oproti rušným centrálním městským částem.

Dispozice apartmánu:

chodba (9,8 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,8 m²), pokoj (13,4 m²), pokoj (11,8 m²), koupelna (5,5 m²), WC (1,7 m²), sklep

CENA: (za nemovitost) **7 650 000,- Kč**



Prodej bytu 3+kk, 64 m², OV, Brno (okres Brno-město), ul. Křížíkova

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	1
Vybavení	sklep
Topení	Lokální - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	64
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný