

Pronájem bytu 1+kk, 23 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická - exkluzivně



## Byt, OV, 1+kk, 23 m2, moderní bydlení, fitness, klubovna, relax zóna, obec Praha-Chodov, ul Čenětická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1146 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Čenětická

### Byt, OV, 1+kk, 23 m2, moderní bydlení, fitness, klubovna, relax zóna, obec Praha-Chodov, ul Čenětická

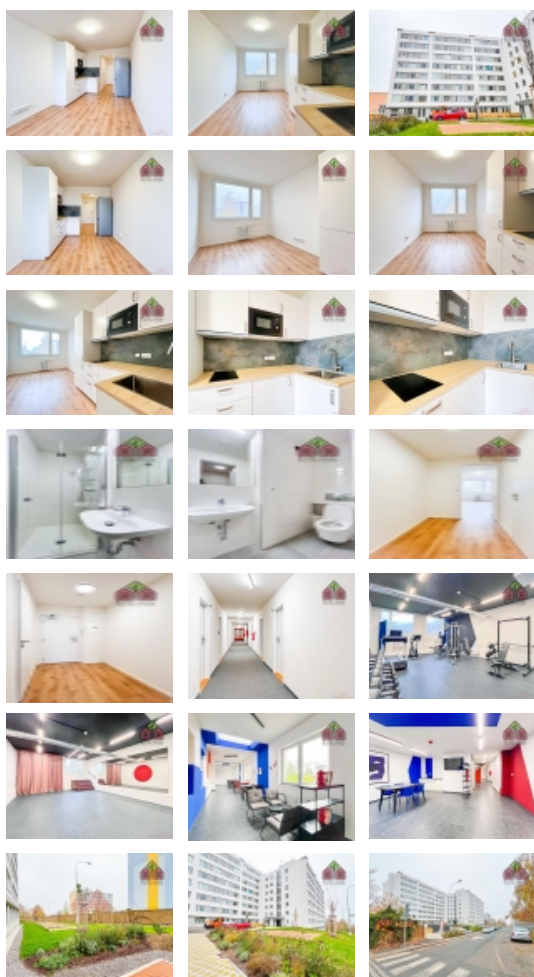
Hledáte nové bydlení v moderní a prosperující lokalitě se všemi předpoklady pro pohodlné bydlení? Pokud ano, mám pro Vás zajímavou nabídku.

BONO realty Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu kompletně a moderně zrekonstruovanou bytovou jednotku o dispozici 1+kk, která se nachází v Praze, v příjemně rozvíjející se lokalitě části Chodov, v ul. Čenětická.

Jedná se o klidnou lokalitu se skvělou polohou a kompletní občanskou vybaveností, kterou najdeme v docházkové či pohodlné dojezdové vzdálenosti od domu -> základní i mateřská škola, zdravotní středisko, lékař, prodejny potravin, supermarket, knihovna, restaurace, úřad, pošta, zastávky PID (nejblíže Knovízská) i meziměstské dopravy, sportoviště, dětské hřiště, parky a provozovny nejrůznějších služeb. Nedaleký je také Krčský les oblíbený pro procházky a obchodní centrum Chodov, kde najdeme i zastávku metra linky C. V okolí se dále nachází autobusové nádraží Roztyly a za zmínku stojí velmi dobrá dopravní dostupnost dané lokality, a to jak do centra města, tak také dalších městských částí i okolních měst, což je jistě velkou výhodou nabízené nemovitosti. I díky tomu se jedná o lukrativní a pro bydlení často vyhledávanou část města.

Samotná bytová jednotka je situovaná v 1. patře moderního bytového domu, který byl revitalizován v rámci pěkného developerského projektu. Internetový odkaz developerského projektu: <https://skylinechodov.cz/> Součástí domu je několik společných prostor, které jsou nájemci plně k dispozici a bezpochyby také velkým benefitem dané nabídky, pro spokojené moderní bydlení -> fitness, místnost pro cvičení jógy, kolárna, klubovna, prádelna, společná sklepní místnost či střešní terasa pro relax a odpočinek. V budově je také recepce, která je v provozu denně od 8:00 do 20:00.

Nabízený byt je tedy zcela nový, ve velmi kvalitním stavu a plně připravený pro nového nájemce. Jeho podlahová plocha činí 23 m2 a sestává se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se společnou toaletou a vstupní chodby s přístupem do všech místností. Obývací pokoj je standardních rozměrů a zcela pohodlně pojme veškerý základní nábytek a vybavení. V kuchyňské části je umístěna praktická kuchyňská s množstvím pracovních ploch, úložných prostor a elektrických spotřebičů -> indukční varná deska, digestoň



Pronájem bytu 1+kk, 23 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická - exkluzivně

### Nemovitost nabízí

#### BONO reality

Platanová 2206/6  
412 01 Litoměřice

### Realitní makléř



#### Dobrovolný Ondřej

Mobil: +420 739 924 837

[ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz](mailto:ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz)

**CENA:** (za měsíc) **14 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	23
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	23
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Pronájem bytu 1+kk, 23 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická - exkluzivně