

Prodej bytu 4+kk, 0 m2, OV, Jílové u Prahy (okres Praha-západ), ul. K Pepři



Prodej bytové jednotky 4+kk 125 m2 se zahradou 590 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-11-11 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jílové u Prahy (okres Praha-západ), K Pepři

Prodej bytové jednotky 4+kk 125 m2 se zahradou 590 m2

Exkluzivně nabízíme ke koupi velkorysý dvoupodlažní byt 4+kk o velikosti 125 m2, který se nachází v malebné obci Jílové u Prahy. Tento byt se pyšní vlastní zahradou o rozloze 590 m2, ideální pro rodinné aktivity, relaxaci nebo zahradničení. Byt je součástí domu se dvěma bytovými jednotkami, což zaručuje klidné a příjemné bydlení v soukromí. Každý z bytů má svůj samostatný vchod, což přispívá k pohodlí a nezávislosti obyvatel.

Byt se sestává z předsině, prostorné chodby, z níž se dostanete do obývacího pokoje s prostornou kuchyní, ložnice a velkorysé koupelny s vanou i sprchovým koutem. v patře se nachází další prostorná ložnice, samostatné wc, velký balkon a podkrovní místnost, která lze snadno přebudovat na útulný pokoj. V suterénu se nachází technická místnost a sklep.

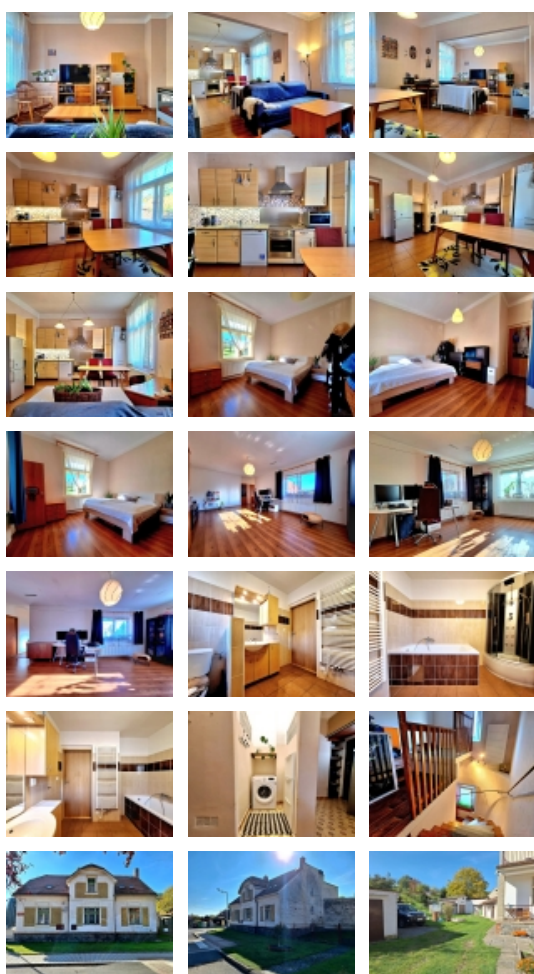
K bytu náleží parkovací stání a samostatná garáž, která poskytuje bezpečné parkování pro vaše vozidlo, a venkovní zděný sklad, který je perfektní pro uskladnění zahradního náčiní nebo dalších potřeb. Velký sklep nabízí další možnosti pro uskladnění věcí a zajišťuje, že budete mít vždy dostatek místa pro vaše osobní věci. Byt je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem z roku 2018.

Tento byt je ideální volbou pro rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají prostorné bydlení v blízkosti přírody, přičemž zároveň mají snadný přístup do Prahy. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto bytu osobně. Případný hypoteční úvěr vám rádi zařídíme.

CENA: (za nemovitost) **7 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 4+kk, 0 m2, OV, Jílové u Prahy (okres Praha-západ), ul. K Pepři

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Jan Jíleček

Mobil: 603 817 475
jan@jilecekreality.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	15
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	125
Plocha zahrady (m2)	590
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná