

Prodej samostatného RD, 105 m², Spálené Poříčí, Lučiště (okres Plzeň-jih)

dumrealit.cz[®]

dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 105 m², Spálené Poříčí, Lučiště (okres Plzeň-jih)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649803 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Spálené Poříčí, Lučiště (okres Plzeň-jih)

Prodej samostatného RD, 105 m², Spálené Poříčí, Lučiště (okres Plzeň-jih)

, prodej rodinného domu 5+1 po částečné rekonstrukci s novou střechou, na okraji obce Lučiště u Spáleného Poříčí, s celkovou plochou pozemků 1791 m. Dům disponuje novou kuchyní, koupelnou a obývací místností. Ostatní prostory vyžadují opravu. U domu je pozemek o velikosti 635 m, na kterém se nachází stodola a garáž ve stavu k rekonstrukci. Kousek bokem, ale zároveň navazující na dům, se nachází velká parcela, která je nyní využívána jako zahrada k domu. Dle územního plánu města Spálené Poříčí je tato část pozemku o výměře 1156 m v zastavitelné části obce a je možné na ni postavit rodinný dům o velikosti dvou nadzemních podlaží. Dům je napojen na vodu z řadu, ale má i vlastní studnu a je možné mezi nimi přepínat. Odpad z domu je rozdělen na odvod do kanalizace a odvod do jímky, kterou je nutné jednou ročně vyvážet. Elektřina je v části domu nová v mědi a v části původní v hliníku. Připojení internetu přes optický kabel. Dům se nachází na velmi pěkném a klidném místě 20 Km od Plzně. Ev. číslo: 649189. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 628 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	105
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	1791



Prodej samostatného RD, 105 m2, Spálené Poříčí, Lučičtš (okres Plzeň-jih)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	112
Užitná plocha (m2)	105
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Martina Filipová

Mobil: 721 500 400

filipova@dumrealit.cz