

Pronájem bytu 4+1, 140 m², OV, Vyškov, Vyškov-Město, ul. Jiráskova - exkluzivně

ALVA REAL



Dlouhodobý pronájem bytu 4+1 + zimní zahrada + 2 park. stání ve Vyškově na ul Jiráskova, volný od...

ČÍSLO ZAKÁZKY: 706126 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vyškov, Vyškov-Město, Jiráskova

Dlouhodobý pronájem bytu 4+1 + zimní zahrada + 2 park. stání ve Vyškově na ul Jiráskova, volný od...

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 4+1 + zimní zahrada + balkon + 2 parkovací stání ve Vyškově na ul. Jiráskova. Byt se nachází v 1. patře cihlové budovy po rekonstrukci bez výtahu.

Dispozice: Obývací pokoj 30 m²; pokoj 23 m²; pokoj 20,4 m²; ložnice 31 m²; kuchyně 9 m²; koupelna 3,8 m²; WC 2,3 m²; chodby 20,8 m². Obytná plocha bytu je 140 m², zimní zahrada má 22,5 m².

Velká vstupní hala (dlažba), ze které jsou samostatné vstupy do všech místností (koberce). 4 neprůchozí pokoje, zimní zahrada, kterou je možné vytápět i klimatizovat o výměře 22,5 m², balkon. V kuchyni zůstává kuchyňská linka, el. sporák, myčka, lednice. Samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a prostor na pračku.

K dispozici jsou 2 parkovací stání (za sebou) ve dvoře vydlážděné zámkovou dlažbou. K bytu není klasická sklepní kóje, ale je možné využívat sdílený úložný prostor s dalšími nájemci.

V bytě je kombinovaný plynový kotel na vytápění i ohřev vody.

Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, bez domácích mazlíčků.

Maximální počet osob 5.

Byt zůstane částečně vybaven, některý nábytek na fotografiích je současného nájemce, který byt uvolní k 1.12.2024.

Prohlídky možné vždy ve čtvrtek nebo v pátek (termín prohlídek po dohodě se současným nájemcem).

Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Pronájem bytu 4+1, 140 m², OV, Vyškov, Vyškov-Město, ul. Jiráskova - exkluzivně

Realitní makléř



Sylva Čadová

Mobil: +420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	140
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m ²)	8
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m ²)	140
Plocha kanceláří (m ²)	140

Pronájem bytu 4+1, 140 m2, OV, Vyškov, Vyškov-Město, ul. Jiráskova - exkluzivně