

Prodej samostatného RD, 105 m<sup>2</sup>, Rajhradice (okres Brno-venkov) - exkluzivně



## Prodej RD na klíč, pozemek 600 m<sup>2</sup>, Rajhradice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226347 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rajhradice (okres Brno-venkov), Opatovická

### Prodej RD na klíč, pozemek 600 m<sup>2</sup>, Rajhradice

Nacházíte-li se v hledání místa pro svůj budoucí domov, máme pro vás jedinečnou příležitost. Nabízíme Vám k prodeji RD na klíč v atraktivní obci Rajhradice, v klidné okrajové části obce.

Celková cena obsahuje cenu pozemku, projekt na typový dům, základovou desku, připojení na IS a výstavbu domu na klíč. Můžete si vybrat z celé řady typových domů, ale i měnit vnitřní dispozice a zvolit si i z čeho bude Váš dům postaven. Cena se potom bude upravovat dle Vašich požadavků.

Pozemek téměř čtvercového tvaru má celkovou výměru cca 600 m<sup>2</sup> a platný ÚP obce zde umožňuje výstavbu rodinného domu.

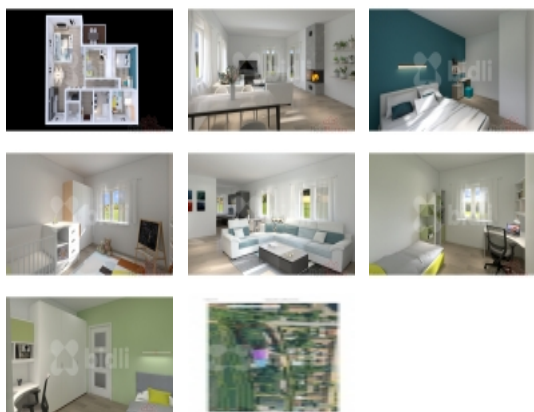
Proč si vybrat tento pozemek:

1. S celkovou výměrou 600 m<sup>2</sup> máte dostatek prostoru pro realizaci svých stavebních snů. Pozemek nabízí možnost výstavby samostatného domu přizpůsobeného vašim potřebám a přáním.
  2. Ideální lokalita: Rajhradice jsou známé svou klidnou atmosférou a příjemným prostředím vhodným pro rodinný život. S výbornou dostupností do Brna a okolních obcí je tato lokalita perfektní pro ty, kteří chtějí mít všechny výhody města a zároveň si užívat poklidného venkovského života.
  3. Inženýrské sítě: Nemusíte se starat o složité záležitosti spojené s připojením k inženýrským sítím. Veškeré potřebné sítě se nacházejí na hranici pozemku.
- Nenechte si tuto unikátní příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a začněte plánovat budoucnost vaší rodiny na tomto skvělém místě.

Pro více informací a prohlídku pozemku kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti



#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej samostatného RD, 105 m2, Rajhradice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

### Realitní makléř



**Tomáš Salák**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu          | 1   |
| Druh objektu                   | cihlová   |
| Stav objektu                   | projekt   |
| Vlastnictví                    | osobní  |
| Vlastní pozemek (m2)           | 600   |
| Umístění objektu               | klidná část obce  |
| Vybaveno                       | Nezařízeno  |
| Topení                         | Lokální - elektrické  |
| Doprava                        | dálnice<br>silnice<br>autobus   |
| Elektřina                      | 230 V<br>380 V  |
| Voda                           | dálkový vodovod   |
| Odpad                          | Městská kanalizace  |
| Občanská vybavenost            | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Restaurace<br>Místní úřad<br>Kulturní zařízení |
| Zastavěná plocha (m2)          | 131   |
| Plocha parcely (m2)            | 600   |
| Užitná plocha (m2)             | 105   |
| Komunikace                     | asfaltová   |
| Druh pozemku                   | zemědělská  |
| Inženýrské sítě                | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn<br>Elektřina  |
| Druh zápisu v katastru         | katastr nemovitostí   |
| Druh číslování parcely         | Pozemková parcela   |
| Poloha objektu                 | samostatný  |
| Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.) | 4+kk  |

Prodej samostatného RD, 105 m<sup>2</sup>, Rajhradice (okres Brno-venkov) - exkluzivně