

Pronájem bytu 2+kk, 60 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Strnadových



Pronájem luxusního bytu 2+kk, zařízený, 63 m, šatna, lodžie, garáž, Strnadových, Vysočany, Praha 9

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21003 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Strnadových

Pronájem luxusního bytu 2+kk, zařízený, 63 m, šatna, lodžie, garáž, Strnadových, Vysočany, Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní zařízený byt v novostavbě 2+kk, 63 m2 s prostornou šatnou, lodžii s pěkným výhledem (+ možnost parkování přímo v budově). Byt je umístěný ve vzdálenosti 3 min pěšky od stanice metra Kolbenova. Dispozičně je řešen chodbou s vestavěnou skříní, koupelnou s velkým sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou. Obývací pokoj s kuchyní vybavený, vše na míru dle architektů a designérů. Kuchyň je vybavena zcela novými spotřebiči (kvalitní BOSH spotřebiče - lednice, myčka, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř a mikrovlnka) dále rozkládací jídelní stůl se dvěma židlemi. Obývací část pokoje je vybavena rozkládací sedací soupravou, stolem, kobercem, lampou, televizí a TV skříňkou. V prostoru je také pracovní kout se stolem a židlí. Ložnice je vybavena dvoupostelí s rošty a úložným prostorem, nočním stolem a lampou. Z ložnice vedou dveře do šatny, která je vybavena vestavěnými skříněmi a komodou se šuplíky. V blízkém okolí Galerie Fénix, opačným směrem 3 stanice metrem OC Černý Most. Metro B - Kolbenova. Nájemní smlouva od 1.2.2025. Rádi Vás s mým kolegou bytem provedeme dle dohody. V případě zájmu prosíme o vyplnění formulář pod nabídkou s Vašimi kontakty + zaslání sms. Budeme Vás kontaktovat s termínem prohlídky.

CENA: (za měsíc) **25 300,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná



Pronájem bytu 2+kk, 60 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Strnadových

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Ing. Olina Umlauf

Mobil: +420 777 918 885
olina.umlaufo@email.cz

Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	7
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2018
Rok kolaudace	2018
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	63
Komunikace	dlážděná
Charakter okolní zástavby	obytná