

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Troubsko (okres Brno-venkov)



## Prodej stavební pozemek 924m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225190 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Troubsko (okres Brno-venkov), Marie Cecílie

### Prodej stavební pozemek 924m<sup>2</sup>

Exkluzivně nabízíme prodej stavebního pozemku určeného k výstavbě vašeho vysněného samostatně stojícího rodinného domu, nebo lze zde realizovat i dva rodinné domy s garážemi nebo brz, jako dvojdům a pozemek rozdělit na dva samostatné . Pozemek je umístěn na konci klidné a slepé ulice s krásným výhledem. Má obdélníkový tvar o rozměrech: 22m uliční šíře a délka 44m. Pozemek je celý oplocený, při vjezdu velká zasouvací brána, a je připojen na veškeré inženýrské sítě.

Jedinečná příležitost si postavit bydlení dle vlastních představ, v těsné blízkosti Brna (jen cca 100m od hranice města Brna) Maximální velikost stavby rodinného domu, uliční šíře 17.m x hloubka 12.m.

Doporučuji prohlídku. Financování vám zajistíme.

**CENA:** (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	924
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet Vedení PC sítě
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Troubsko (okres Brno-venkov)

**Realitní makléř****Jan Verner**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Plocha parcely (m2)</b>	924
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Stavební parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	ano
<b>K dispozici od</b>	31.03.2024

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Troubsko (okres Brno-venkov)