

Prodej samostatného RD, 220 m2, Liberec, Liberec XXXI-Krásná Studánka

RealityA1

www.RealityA1.cz

bydlení na jedničku

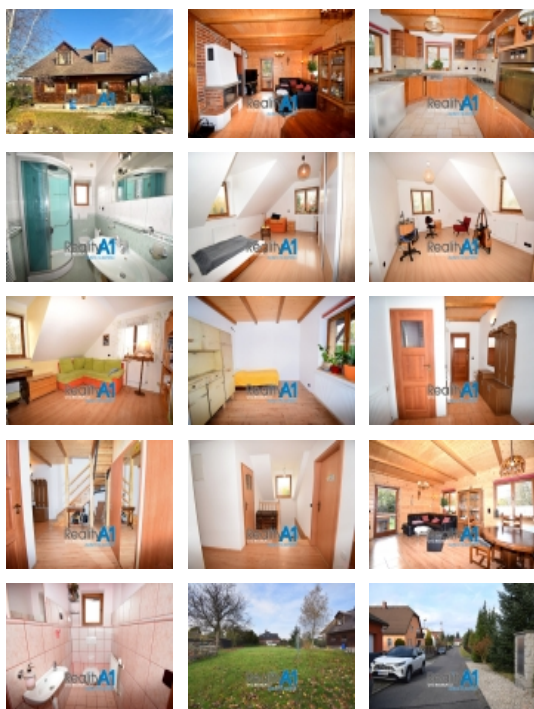


Prodej rodinného domu 5+kk, pozemek 1150 m2 - Liberec - Krásná Studánka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00178 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XXXI-Krásná Studánka, Rybízová

Prodej rodinného domu 5+kk, pozemek 1150 m2 - Liberec - Krásná Studánka



RealityA1 vám zprostředkují prodej rodinného domu 5+kk s terasou o celkové užité ploše 220 m2 na pozemku 1150 m2 v Liberci - Krásné Studánce. Dům se nachází na klidném místě na okraji obytné zóny na konci ulice. Po vstupu do domu je předstíň s velkou vestavěnou skříň. Z předstíňe vedou dveře do koupelny a samostatného WC. Dále se z předstíňe vchází do prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní a jídelním koutem. Obývacímu pokoji dominuje velký krb, kterým lze vytopit celý dům. Z obývacího pokoje je možné vyjít na venkovní terasu. U obývacího pokoje je pokoj pro hosty - pracovna. Po dřevěném schodišti se dostaneme do prvního patra. Zde jsou dva dětské pokoje, ložnice, samostatné WC a místnost koupelny. Vytápění řešeno ústředním topením s plynovým kotlem, kterým se ohřívá i TUV. Dům je napojen na veřejný vodovod. Do prvního patra jsou udělané průduchy pro vytápění krbem z přízemí. U domu je studna. Odpad je řešen společnou ČOV pro domy v ulici. Pod terasou je malý sklep na zeleninu či víno. Parkování je možné na zahradě nebo před domem. U domu je rovinatá prostorná zahrada s orientací na jih a na západ. Krásná Studánka je okrajovou částí Liberce s možností rychle se dostat do centra Liberce, na Stráž nad Nisou a do Frýdlantu. Zastávka autobusu MHD je 300 m od domu. Z prvního patra domu je hezký výhled na panorama Jizerských hor. V Krásné Studánce je fotbalové hřiště, tenisové kurty, restaurace Studánecký Medvěd a krásná příroda. PENB prozatím nedodán - proto musíme uvést G. Se zvýhodněnou hypotékou Vám rád pomůže náš finanční specialista. Více informací u makléře. Prodej zajišťuje RealityA1 pobočka Liberec.

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 220 m2, Liberec, Liberec XXXI-Krásná Studánka

Nemovitost nabízí



RealityA1

1. máje 868/11, 46007 Liberec

Realitní makléř



Ing. Lucie Pflégrová

Mobil: +420 604 207 200

info@realityA1.cz

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	220
Plocha parcely (m2)	1150
Užitná plocha (m2)	220
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný