

Prodej bytu 1+kk, 32 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Spolková



Byt 1+kk s balkonem - Bytový dům Lido II.

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/149/ TYP ZAKÁZKY: prodej
22-6

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město),
Spolková

Byt 1+kk s balkonem - Bytový dům Lido II.

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+kk s balkonem. Velmi pěkný byt vzniká v novém projektu, který navazuje na úspěšnou první etapu. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku a splňuje vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení. Koupě bytu je skvělou příležitostí pro startovací bydlení nebo výhodnou investici. Bytový projekt vzniká v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání.

Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

Dispozice bytu:

vstupní chodba (3,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (17,5 m²), koupelna s WC (4,3 m²), balkon (4,6 m²)

CENA: (za nemovitost) **3 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	32
Druh objektu	cihlová

Prodej bytu 1+kk, 32 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Spolková

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m²)	4
Vybavení	balkon
Celková plocha (m²)	32
Užitná plocha (m²)	25

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz