

Prodej samostatného RD, 0 m<sup>2</sup>, Hracholusky (okres Prachatice)



## Prodej vesnického stavení v obci Hracholusky u Prachatic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2128 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hracholusky (okres Prachatice)

### Prodej vesnického stavení v obci Hracholusky u Prachatic

Nabízíme k prodeji nemovitost o zastavěné ploše 673 m v obci Hracholusky, 8,5 km od Prachatic a 8 km od Netolic. Celková plocha pozemku je 8.582 m.

Nemovitost, vedená jako rodinný dům, je určena ke kompletní rekonstrukci. Součástí jsou hospodářské budovy, dílna a stodola. K pozemku patří dvě zahrady (935 m), trvalý travní porost (4.906 m) a další plocha (2.068 m), což nabízí rozmanité možnosti využití.

Nemovitost stojí na klidné samotě, 150 m od rybníka a 20 m od autobusové zastávky. Ideální pro rekreaci, bydlení či zemědělské účely.

Cena: 4.500.000 Kč včetně provize RK. K dispozici ihned.

**CENA:** (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	8582
Vybavení	sklep
Umístění objektu	samota
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	673
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	8582
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	935
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek



Prodej samostatného RD, 0 m2, Hracholusky (okres Prachatice)

**Nemovitost nabízí**

**1. reality GP s.r.o.**

Za Zámečkem 744/9  
158 00 Praha 5 - Jinonice

**Poloha objektu**

samostatný

**Realitní makléř**



**Úlehla František**

Mobil: +420 608 184 923  
[realitygp@seznam.cz](mailto:realitygp@seznam.cz)