

Prodej samostatného RD, 130 m², Milovice (okres Břeclav)



Prodej, Milovice projekt domů na klíč 130m² užité plochy na pozemcích 250m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1N24021 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milovice (okres Břeclav)

Prodej, Milovice projekt domů na klíč 130m² užité plochy na pozemcích 250m²

V zastoupení majitele Vám nabízíme projekt nových domů na klíč v obci Milovice, který se nachází v krásné Mikulovské vinařské podoblasti.

Tyto nemovitosti se nachází na pozemcích o velikosti 250m² a mají užitnou plochu 130m².

Jedná se o 4+kk s rozložením:

V přízemí se nachází vstupní chodba, koupelna s wc a kuchyňský kout s obývacím pokojem se vstupem na verandu.

1. patro se skládá ze 3 ložnic (popřípadě jinak využitých pokojů) a wc.

Domy se dají koupit jako kompletně dokončené včetně vybavení rovnou k nastěhování (viz. ve videu a fotografiích) či jako investice v podobě

nájmu, popřípadě se dají koupit rozestavěné a dokončit podle představ (vybavení, pergola, bazén, sauna, atd).

Cena se může lišit dle stupně dokončení stavby.

Areál, ve kterém se nemovitosti nachází, je celý uzavřen veřejnosti a zabezpečen kamerovým systémem, a proto je to ideální místo jak pro

jednotlivce, tak pro celou rodinu.

Okolí nabízí možnost venkovního stání a příměstské dopravy, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními obcemi.

Milovice je klidná obec s 492 obyvateli, která se nachází v malebné krajině blízko vodní nádrže Nové Mlýny III. Ideální místo pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody.

Pokud hledáte nový domov v malebné krajině s dobrým spojením s okolními obcemi, neváhejte mě kontaktovat pro více informací. Tato nabídka nemusí trvat dlouho, tak neváhejte a kontaktujte mě ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **3 360 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m²) 130

Prodej samostatného RD, 130 m², Milovice (okres Břeclav)

Nemovitost nabízí

Zelgi reality s.r.o.

Realitní makléř

Jiří Němec

Mobil: +420 608 466 804

jiri.nemec@zelgireality.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m²)	250
Umístění objektu	klidná část obce
Rok rekonstrukce	2024
Stáří objektu	2024
Rok kolaudace	2024
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	65
Užitná plocha (m²)	130
Plocha zahrady (m²)	150
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný