

Prodej rohového RD, 200 m2, Rudolfov (okres České Budějovice)



## Prodej rodinného domu 2x 2+1, Rudolfov, ul. Dlouhá, garáž, zahrada, dvůr, sklady, 583 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 580\_RD\_Ru TYP ZAKÁZKY: prodej  
dolfov\_DL

LOKALITA: Rudolfov (okres České Budějovice), Dlouhá

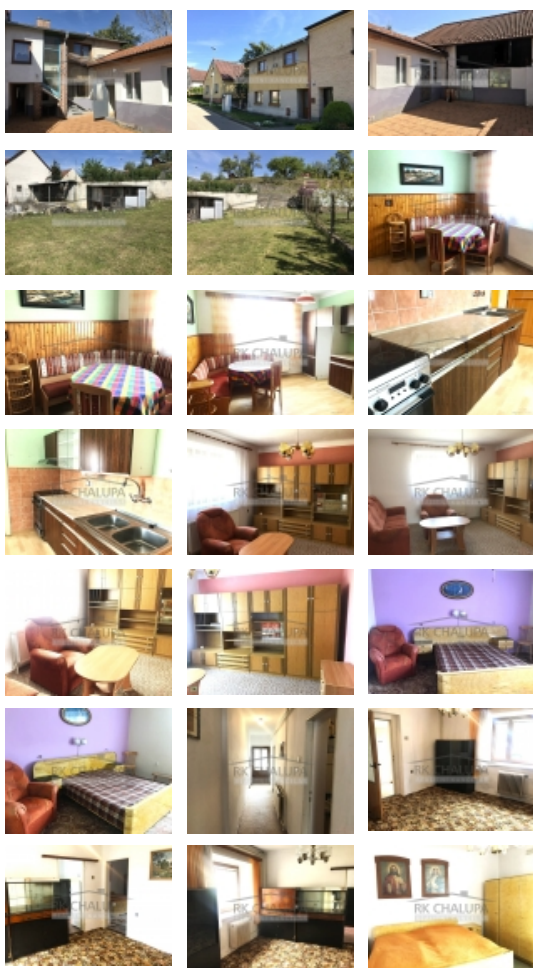
### Prodej rodinného domu 2x 2+1, Rudolfov, ul. Dlouhá, garáž, zahrada, dvůr, sklady, 583 m2

Nabízíme k prodeji rodinný dům, částečně řadový, ulice Dlouhá, spodní část obce Rudolfov, u Českých Budějovic. Před domem prostor zvaný Na Plácku. V přízemí bytová část původní stavby, velikosti 2+1, chodba, Koupelna s WC. Do 1. patra je samostatný vstup z uzavřeného dvora. Bytová část opět 2+1. Kuchyň vybavena základně, ve funkčním stavu, obývací a ložnice již zůstanou s vybavením. WC samostatné s oknem, koupelna se sprchovým koutem a také větrání oknem. Střecha sedlová v dobrém stavu. V uzavřeném dvoře vstup do bývalé zpracovny k řeznictví, vč. skladového boxu, dále udírna. Navazuje bývalá hospodářská místnost. Do garáže je vjezd ze zadní zahrady. Garáž prostorná s pracovním místem, navazuje velký sklad. Opět propojení do uzavřeného dvora. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Voda a kanalizace obecní. Zastávka MHD v dosahu. V obci škola, školka, potraviny, restaurace. Volné ihned. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách..

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	583
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	200
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	rohový



Prodej rohového RD, 200 m2, Rudolfov (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### **RK CHALUPA s.r.o.**

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

### Realitní makléř



### **Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)