

Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 4, Braník, ul. Nad lesním divadlem

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 4, Braník, ul. Nad lesním divadlem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649832 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Braník, Nad lesním divadlem

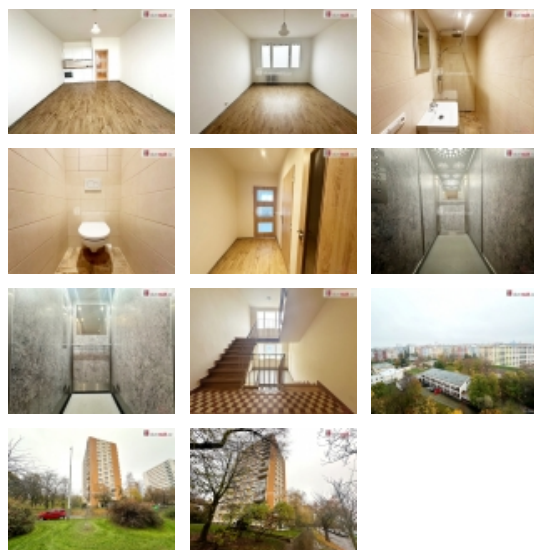
Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 4, Braník, ul. Nad lesním divadlem

, Rádi bychom Vám nabídli prodej zcela nově zrekonstruovaného bytu 1+kk se sklepem, prádelnou a kočárkárnou v zatepleném panelovém domě. Tento krásný, světlý byt je umístěn na jiho - západ a nachází se v ulici Nad lesním divadlem, Praha 4 Braník. Byt je laděn do světlých a přírodních odstínů. Je zařízen s důrazem na detail a vysoký standard použitých materiálů. Nachází se ve 10. patře a hlavní pokoj je vybaven vestavěnou kuchyňskou linkou se spotřebiči (digestoř, indukční deska, elektrická horkovzdušná trouba). V moderně zařízené koupelně je sprchový kout a umyvadlo se skříňkou se zrcadlem. Toaleta je umístěna samostatně. Bytová jednotka disponuje prostornou vstupní chodbou.

Tento byt spojuje prostor pro relaxaci a výhody města s kompletní občanskou vybaveností a přímým dopravním spojením jak do centra, tak na Pražský okruh. Autobusová zastávka se nachází pouze 1 min. chůze od domu, metro je 5 stanic autobusem na trasu C. V nejbližším okolí domu je veškerá občanská vybavenost - supermarket Penny, Albert, Obchodní centrum Novo Plaza, lékárna, nemocnice i lékárna, pošta, restaurace, kavárny, plavecký stadion Podolí. atd. Procházku si můžete dopřát v blízkém Krčském lese, v blízkosti jsou cyklostezky. Možnost pronájmu hlídaného parkoviště, hned před domem. Cena je přívětivá pouhých 980,-Kč/měsíc.

Tento byt má velice nízké náklady na bydlení. Fond oprav je pouhých 213,- Kč.

Cena prodeje je 4 056 000,- Kč + Provize. Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 649218. Energetický štítek: B



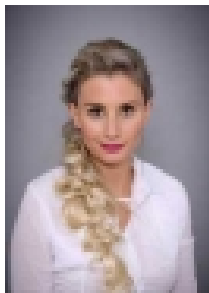
Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 4, Braník, ul. Nad lesním divadlem

Realitní makléř



Ing. Markéta Pokrovskij

Mobil: 728 292 969

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **4 056 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	11
Počet podlaží objektu	14
Celková podlahová plocha (m2)	24
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezaříceno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	24