

Prodej hotelu, Mariánské Lázně (okres Cheb)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



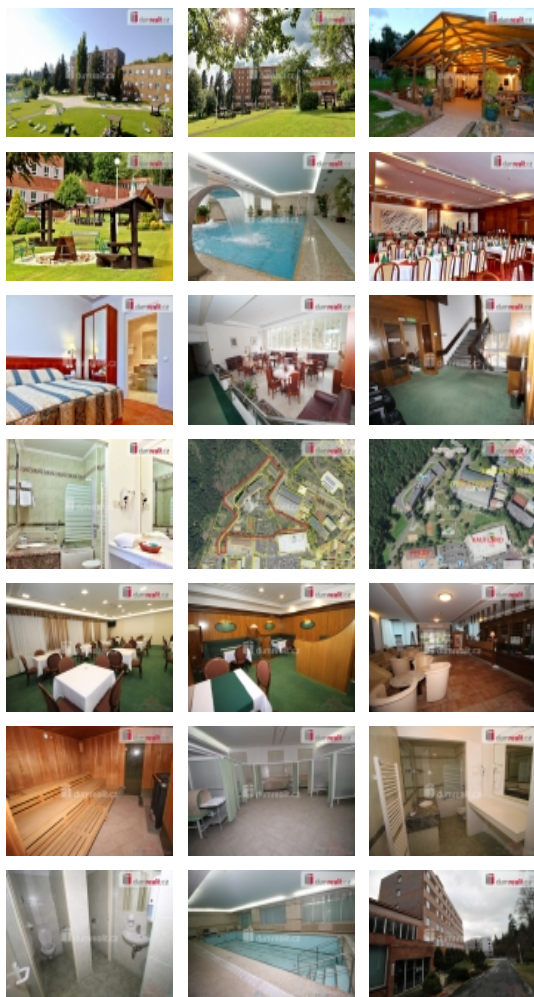
## Prodej hotelu, Mariánské Lázně (okres Cheb)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640118      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Tyršova

### Prodej hotelu, Mariánské Lázně (okres Cheb)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi rozlehlého hotelového komplexu Agricola v Mariánských Lázních s pozemkem o rozloze 24298 m, který nabízí ubytování v 97 pokojích, z toho je k dispozici 12 jednolůžkových pokojů, 17 apartmá a 8 apartmá de luxe, pohybujících se v rozmezí 16,5 m - 35 m. Všechny pokoje jsou moderně a účelně vybaveny satelitní televizí, telefonem s přímou volbou, prostornou koupelnou, na všech pokojích je WI-FI internetové připojení. Prostorná apartmá svým vybavením uspokojí i tu nejnáročnější klientelu. Jsou vybavena minibarem, trezorem, komfortním nábytkem, luxusní koupelnou s hydromasážní vanou a v apartmá de luxe je k dispozici vedle hydromasážní vany také sprchový kout. Hotel nabízí sportovní a odpočinkové aktivity přímo v rozsáhlém resortu, včetně vnitřního vyhřívaného bazénu se sníženým obsahem chloru, kde je také sauna. V areálu se dále nachází venkovní tenisový kurt, minigolf, petanque, volejbalové a fotbalové hřiště, basketbalový koš, venkovní šachy, cvičný green, dětské pískoviště a houpačky pro děti. Klidnou atmosféru k relaxaci podporuje stylově zařízená zimní zahrada s plazmovou televizí a možnosti využití karetních a šachových stolků. Kapacita restaurace je 150 míst, nově zrekonstruovaná vinárna nabízí 50 míst, salonek až 20 míst. Hosté hotelu mají možnost využít jízďárny nebo služeb široké nabídky golfových hřišť v blízkém okolí. V objektu se nachází 1 hostovský a 1 personální výtah. V objektu je 30 parkovacích míst pro osobní automobily. Hotel se nachází pouhých dvacet minut od světoznámé Mariánskolázeňské kolonády a zpívající fontány. Hotel je jedinečný svojí polohou, zařízením a rozsáhlým venkovním resortem umožňuje řadu outdoorových aktivit. Prostředí lázeňského města, které se loni navíc stalo součástí světového kulturního dědictví UNESCO je umístěné v údolí obklopeném lesy a turistickými trasami a vybízí k vycházkám a rekreační turistice. Je to ideální místo pro wellness, spa a rekreační pobyty. Ev. číslo: 639504. Energetický štítek: E



Prodej hotelu, Mariánské Lázně (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Edita Kostrounová**

Mobil: 725 160 344

[kostrounova@cheb2.dumrealit.cz](mailto:kostrounova@cheb2.dumrealit.cz)

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	24298
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	30
Zastavěná plocha (m2)	3123
Užitná plocha (m2)	12205
Typ zařízení	Hotel