

Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Pardubice, Polabiny, ul. Valčíkova

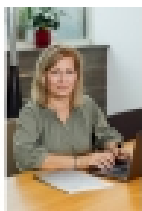


Nemovitost nabízí

ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354
530 03 Pardubice

Realitní makléř



Kamila Pleskotová

Mobil: +420 720 750 276

kamila.pleskotova@vfr.cz

Prodej bytu 1+kk, 30 m2 - Pardubice - Polabiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01115 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Polabiny, Valčíkova

Prodej bytu 1+kk, 30 m2 - Pardubice - Polabiny

Nabízíme Vám kompletně nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a velikosti 29,4 m2 s prostornou lodžii o velikosti 7,2 m2, orientovanou na východní stranu. Součástí bytu je i sklepní kóje o velikosti 1 m2.

Byt je nezařízený, což umožňuje vlastní úpravy dle představ nového majitele.

Byt se nachází v 5. NP panelového domu v oblíbené lokalitě sídliště Polabiny III. Je vhodný pro jednotlivce či mladý pár, nebo jako investice k následnému pronajímání bytu.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, parkování zdarma před nebo za domem. Neváhejte a přijďte na prohlídku, na kterou Vás srdečně zvou.

CENA: (za nemovitost) **3 349 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	7
Plocha sklepu (m2)	1
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Rok rekonstrukce	2024
Celková plocha (m2)	37

Prodej bytu 1+kk, 37 m², OV, Pardubice, Polabiny, ul. Valčíkova

Užitná plocha (m ²)	30
Charakter okolní zástavby	obytná