

Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, OV, Hodonín, ul. Nádražní řádek

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, OV, Hodonín, ul. Nádražní řádek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 627178 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hodonín, Nádražní řádek

### Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, OV, Hodonín, ul. Nádražní řádek

(+energie), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+1 s balkónem v Hodoníně. Byt je po kompletní rekonstrukci, nachází se ve druhém patře bytového domu na ul. Nádražní Řádek v blízkosti centra města. Celková plocha je 46,37m - vstupní chodba, koupelna, prostorná kuchyně, pokoj se vstupem na balkón (velikost balkónu 3,75m). Byt je kompletně zrekonstruován - nové ústřední elektrické vytápění (vlastní kotel a bojler), plovoucí podlahy v pokojích, dlažba v kuchyni a chodbě, nová koupelna se sprchový koutem a přípravou na pračku, plastová okna (trojskla). Součástí vybavení je nová kuchyňská linka. K ceně nájemného budou připočteny zálohy na energie ve výši 3 250,- Kč (elektřina 2200,- Kč, voda 800,- Kč, internetové služby 250,- Kč). Požadována vratná kauce 10 000,- Kč se platí při podpisu nájemní smlouvy. Provize RK 9 500,- Kč + DPH. Byt volný od 21.11.2024 Ev. číslo: 626564. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **9 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, Hodonín, ul. Nádražní řádek

**Realitní makléř**



**Blanka Lemonová**

Mobil: 728 199 743

[lemonova@dumrealit.cz](mailto:lemonova@dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	40