

Pronájem samostatného RD, 75 m², Hlučín, Bobrovníky (okres Opava)



Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

Realitní makléř

Andrea Pastrňáková

Mobil: +420 725 130 230

andrea.pastrnakova@realityklic.cz

Pronájem rodinného domu, ul. Rekreační , Hlučín - Bobrovníky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00322 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hlučín, Bobrovníky (okres Opava), Rekreační

Pronájem rodinného domu, ul. Rekreační , Hlučín - Bobrovníky

Místní realitní kancelář nabízí exklusivně k pronájmu rodinný dům ve velmi klidné a žádané lokalitě v Hlučíně- Bobrovníky. V přízemí domu se nachází byt 3+1, o velikosti 75m². Součástí domu jsou 2 další místnosti, které je možno využít pro skladové prostory a dále je součástí domu také větší prostor, který byl v minulosti využíván jako stáj pro koně. K domu náleží větší zahrada. Dům je v původním stavu. Výhodou rodinného domu je dobrá poloha jelikož se nachází přímo u lesa. V domě bude nyní realizováno: nový kombinovaný elektrický bojler s novým kotlem se zásobníkem na paletky a dřevo, kterým bude primárně zajištěno vytápění domu a ohřev vody. Sekundárně je možno v obývacím pokoji nainstalovat krbová kamna. Součástí domu je také sklep. Výhodou je dobrá dostupnost a veškerá občanská vybavenost v dosahu. Dům je vhodný také pro lidi, kteří mají více domácích mazlíčků. Do centra Hlučína cca 10 minut chůze. Nájem činí 16.000 +Kauce 30.000 Kč+ Administrativní poplatek činí 15.000 Kč. Zálohy na elektřinu a vodu si nájemce zajišťuje sám u poskytovatele těchto služeb. Pro více informací nebo zájmu o prohlídku nás můžete kontaktovat na uvedeném telefonním čísle, nebo také nás můžete osobně navštívit v sídle společnosti a to na adrese Mírové náměstí 5/5, Hlučín.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus

Pronájem samostatného RD, 75 m2, Hlučín, Bobrovníky (okres Opava)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	75
Plocha parcely (m2)	1114
Užitná plocha (m2)	75
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.12.2024