

**Prodej samostatného RD, 130 m2, Oslnovice (okres Znojmo)****Oslnovice, RD 2+1, 381 m2, zahrada, stodola, garáž - rodinný dům**

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1288Z02 TYP ZAKÁZKY: prodej  
0-2

LOKALITA: Oslnovice (okres Znojmo)

**Oslnovice, RD 2+1, 381 m2, zahrada, stodola, garáž - rodinný dům**

V zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 2+1 v obci Oslnovice, okres Znojmo. Dům je samostatně stojící, jeho přibližná užitná plocha je 130 m2, celková plocha pozemku je 381 m2.

Vchod do domu je přes dvorek, v přízemí je veranda, špajz a velká prostorná kuchyň s jídelnou. V patře jsou pak další dva velké pokoje. Je zde možnost půdní vestavby - možnost dům rozšířit o další pokoje.

Na zahradu se jde přes stodolu ve které je zděná garáž. Celý dům je před rekonstrukcí. Dispozici lze změnit dle představ nového majitele.

Za vesnicí se rozprostírají pěkné lesy, možnost houbaření. Možnost cyklistiky, turistiky - nedaleko od hradu Bítov, zříceniny Corštejn nebo zámku Vranov.

Obec Oslnovice se nachází cca 1 km od Vranovské přehrady, chatové osady Chmelnice. Žije zde přibližně sto obyvatel.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací či případnou prohlídku neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

**CENA:** (za nemovitost) **990 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Druh objektu cihlová  
Stav objektu před rekonstrukcí

**Nemovitost nabízí**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**  
s.r.o.

**Realitní makléř**

**Eva Krejčová**

Mobil: +420 773 756 726

[e.krejcova@rkcoloseum.cz](mailto:e.krejcova@rkcoloseum.cz)

## Prodej samostatného RD, 130 m2, Oslovice (okres Znojmo)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	130
<b>Plocha parcely (m2)</b>	381
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	130
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný