

Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV,

Prodej apartmánu 2+kk, 52 m2 - Dubaj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00028 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Prodej apartmánu 2+kk, 52 m2 - Dubaj

Bombastická investiční akce: Kupte si fragment hotelu! Každý investor získá smlouvu s garantovaným 8% ročním výnosem, bez ohledu na to, jak často bude jeho apartmán turistům pronajat. To je sen každého investora!

V nabídce je luxusní dvoupokojový apartmán v hotelu Edge, nacházející se v rezortu Damac Hills 2 v Dubaji.

Z bezmála 300 tří hvězdičkových stylových bytů jich je stále ještě kolem 50 k dispozici. Byt má vlastní balkon a je vybaven těmi nejmodernějšími technologiemi, včetně inteligentní klimatizace.

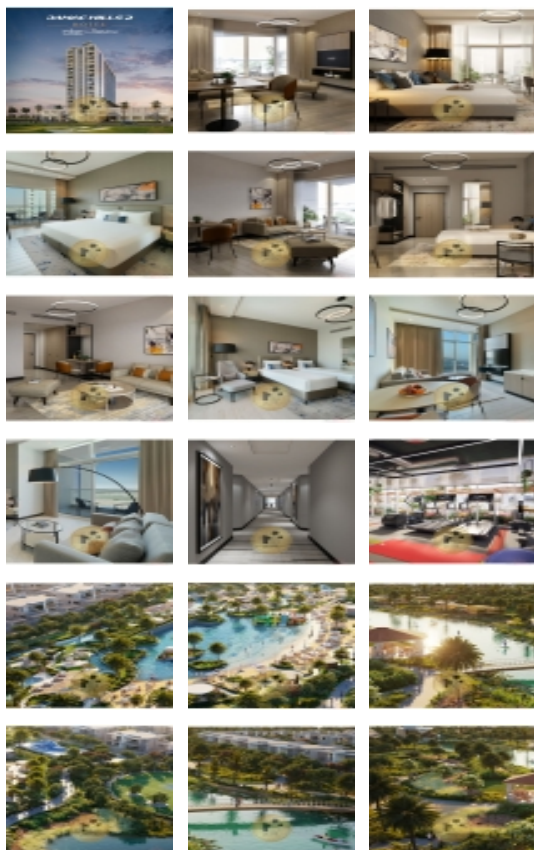
V resortu se nachází plážový klub Malibu s jedinečným bazénem s udržovanou teplotou vody, v němž si na vlastní pěst můžete užít sílu mořských vln a mohutného příboje. Součástí hotelového komplexu je také restaurace s nepřetržitým provozem, plně vybavená posilovna, venkovní kino, paintballová arkáda, sportovní hřiště, nebo motýlí zahrada. Podnikatelé jistě ocení také 4 veřejné místnosti k pořádání obchodních schůzek.

Celý resort je plně soběstačný a neustále se rozvíjí. V bezpečné vzdálenosti od rušného centra Dubaje nabízí poklidné místo k plnohodnotnému životu s dostupným obchodním, i zdravotním střediskem.

CENA: (za nemovitost) **4 267 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	16
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Výška stropu (mm)	3
Plocha balkonu (m2)	5



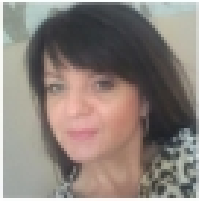
Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV,

Nemovitost nabízí

Lenys reality s.r.o.

Dlouhá 730/35, Staré město, 110 00
Praha 8

Realitní makléř



Soňa Grofová

Mobil: +420 773 117 998

Grofivas@lenysreality.cz

Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	52
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný