

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Za vodárnou



Pronájem bytu 2+kk, 54 m, kompletně zařízený, v rodinném domě se společnou zahradou Za vodárnou.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1452 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Za vodárnou

Pronájem bytu 2+kk, 54 m, kompletně zařízený, v rodinném domě se společnou zahradou Za vodárnou.

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o rozloze 54 m², který se nachází v prvním patře rodinného domu v klidné a žádané lokalitě Prahy 8 - Libeň, na adrese Za vodárnou 1684/7. Byt nabízí pohodlné bydlení v blízkosti centra města, s možností parkování přímo před domem a užívání společné zahrady.

Popis bytu:

Byt disponuje moderně vybavenou kuchyní s kuchyňským koutem, který je propojen s obývacím prostorem a poskytuje přístup na menší anglický balkon. Dále je zde samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Součástí bytu je také praktická komora umístěná v předsíni, která nabízí další úložné prostory.

Byt je kompletně zařízen nábytkem a vybavený spotřebiči, jak je vidět na fotografiích. Stačí se pouze nastěhovat a začít bydlet.

Občanská vybavenost a lokalita:

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází několik supermarketů, restaurací, kaváren a obchodů. V dosahu jsou také lékárny, pošta, školy a školky. Pro milovníky sportu a přírody je nedaleko sportovní areál a parky vhodné pro procházky nebo běh.

Dopravní spojení je vynikající zastávka tramvaje a autobusu je v docházkové vzdálenosti, odkud se snadno dostanete na metro linky C (stanice Kobylisy). Cesta do centra Prahy je tak otázkou několika minut. Výhodná je také blízkost pražského městského okruhu, což zajišťuje rychlou dostupnost i do ostatních částí města a mimo Prahu.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 20 500 Kč

Záloha na poplatky: 5 500 Kč + elektřina

Kauce: 1 měsíční nájem včetně záloh

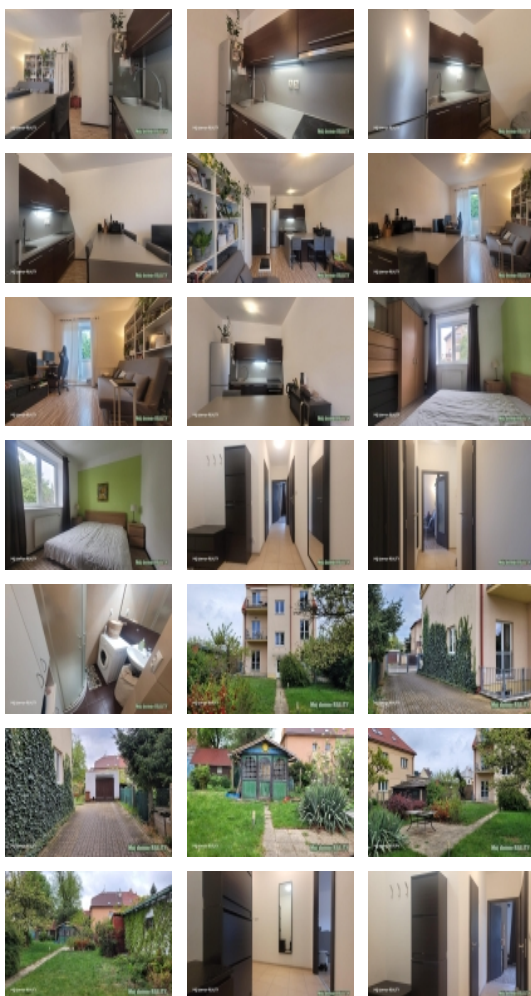
Provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem včetně záloh

Malá zvířata jsou možná, v tomto případě je kauce stanovena na 45 000 Kč.

K nastěhování: přibližně 30.11.2024

1 / 2

Kontakt na sjednání prohlídky



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Za vodárnou

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

CENA: (za měsíc) **20 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku