

Prodej pozemku 4 400 m², určený pro komerční výstavbu, Doubravice nad Svitavou (okres Blansko) - exkluzivně



Nemovitost nabízí

RK Lorenc

Realitní kancelář Lorenc

Michael s.r.o.

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole
612 00

Realitní makléř

Michael Lorenc

Mobil: +420 734 305 794

michael.lorenc@seznam.cz

Prodej pozemku k výstavbě průmyslové haly

ČÍSLO ZAKÁZKY: 709222 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Doubravice nad Svitavou (okres Blansko)

Prodej pozemku k výstavbě průmyslové haly

Hledáte pozemek, který je určen k výstavbě průmyslové haly v dojezdové vzdálenosti Boskovic, Brna, Svitav a dalších okolních míst, pak je tato nabídka určena právě Vám.

Pozemky o celkové ploše 4400 m² jsou určeny k výstavbě již zmiňované průmyslové haly o rozměrech 25,88 m x 56,32 m, dále zpevněných a parkovacích ploch i dalších stavebních prvků. Ke stavbě bylo vydáno stavební povolení a byly již provedeny tyto přípravné práce. Přesněji: úprava pláň, skryvka ornice, násypy pod štěrkovou desku haly, štěrková deska haly na kótu cca -0,350 pod čistou podlahu haly, podkladní štěrkové vrstvy zpevněných ploch, zbudován terénní poldr pro zachycení dešťových vod. Inženýrské sítě - voda, elektrická energie, zemní plyn, kanalizace, vše je přivedeno k hranici pozemku. Příjezdová komunikace je taktéž přivedena na hranici pozemku. Pozemek se prodává včetně všech uvedených přípravných stavebních prací, práva k projektové dokumentaci ve stupni pro vydání SP, práva stavebníka dosažená ve stavebním povolovacím a umístřovacím řízení (UR, SP). Celková kupní cena se sestává z ceny pozemků zhodnocených inženýrskou předinvestiční přípravou, úhradou poplatku za vynětí pozemků ze ZPF a stavební přípravou. Pro více informací mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Informace o nemovitosti

Umístění objektu	klidná část obce
Celková plocha (m ²)	4400
Plocha parcely (m ²)	4400
Užitná plocha (m ²)	4400
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej pozemku 4 400 m², určený pro komerční výstavbu, Doubravice nad Svitavou (okres Blansko) - exkluzivně