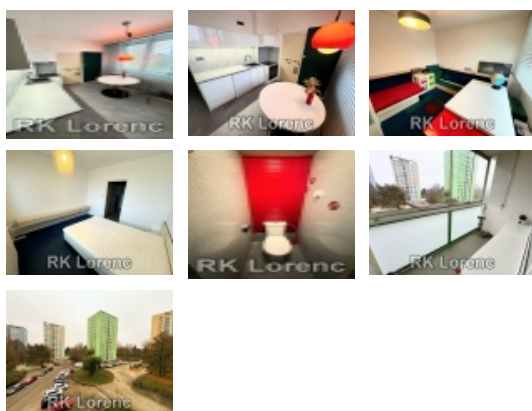


Pronájem bytu 3+1, 76 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Herčíkova - exkluzivně



Pronájem bytu 3+1 na ul. Herčíkova - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 709202 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město), Herčíkova

Pronájem bytu 3+1 na ul. Herčíkova - Královo Pole

Se souhlasem majitele Vám zprostředkuji pronájem zařízeného, útulného bytu v atraktivní a vyhledávané lokalitě Brno - Královo Pole, na ul. Herčíkova. Nachází se ve 3.patře bytového domu s výtahem. Celková plocha je cca 76 m2 plus zasklená lodžie 4 m2. Dispozice: tři samostatné a neprůchozí pokoje. Kuchyně s novou kuchyňskou linkou i sklokeramickou deskou, digestoří. Spousty úložného prostoru. Koupelna s vanou, samostatná toaleta. Nabízí se kompletně vybavený nábytkem a zařízením, viz. foto. Pro pohodlí obyvatel je v domě k dispozici výtah a společná kolárna. K nastěhování domluvou, nejdříve prosinec 2024. Vratná kauce majiteli je 20.000,-Kč. V blízkosti domu je zastávka MHD i cca 5 minut pěšky od technologického parku, dále veškerá občanská vybavenost v okolí. Vhodné pro maximálně čtyři osoby, studenti, pracující. Energetická náročnost budovy: třída D.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář Lorenc

Michael s.r.o.

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole
612 00

Realitní makléř

Michael Lorenc

Mobil: +420 734 305 794

michael.lorenc@seznam.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	13
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m2)	4
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Pronájem bytu 3+1, 76 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Herčíkova - exkluzivně

Elektřina	230 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Umakartové
Ostatní	Výtah Parkoviště
Užitná plocha (m²)	76
Plocha kanceláří (m²)	76