

Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649175 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mšeno (okres Mělník), Karlova

Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

Nová cena., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu v obci Mšeno. Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům se sklepem. Součástí domu, které tvoří křídlo do zahrady jsou dvě garáže a menší sklad, původně kotelna. Na zahradě je dále samostatně stojící stodola o velikosti 110 m. Přístup na pozemek za domem je možný díky průjezdu z ulice Karlova. Průjezd je opatřen vraty a je široký 2,7 m. V přízemí domu, které má celkovou podlahovou plochu cca 72 m se nachází chodba, wc, kotelna s kotlem se zásobníkem z roku 2014 na tuhá paliva. Dále pak druhá chodba, koupelna se sprchovým koutem, pokoj s kachlovými kamny o velikosti 16 m, pokoj o velikosti 13 m a spíž o velikosti 5 m. Po schodišti se dostaneme do 2. NP o ploše cca 102 m, kde jsou 4 pokoje o velikosti 12,6 m, 13, 22, 18 m. Kuchyně o velikosti 16 m a poté koupelna s vanou a spíž. Z chodby je výstup na půdu a dále na pavlač, která umožňuje přístup do půdního prostoru nad garážemi. Dům je napojen na elektřinu, městskou vodu a kanalizaci a lze ho využívat jako dvougenerační bydlení. Objekt je udržovaný. Na straně domu do ulice jsou plastová okna s izolačním dvojsklem z roku 2006. Ostatní okna jsou špaletová. Pro bližší informace volejte makléře. V případě většího zájmu, bude dům prodáván v aukci. Ev. číslo: 648561. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	174
Druh objektu	smíšená



Prodej řadového RD, 174 m2, Mšeno (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Šíma

Telefon: 733 149 048

Mobil: 733 149 048

sima@dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	807
Umístění objektu	mimo obec
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	195
Užitná plocha (m2)	174
Poloha objektu	řadový