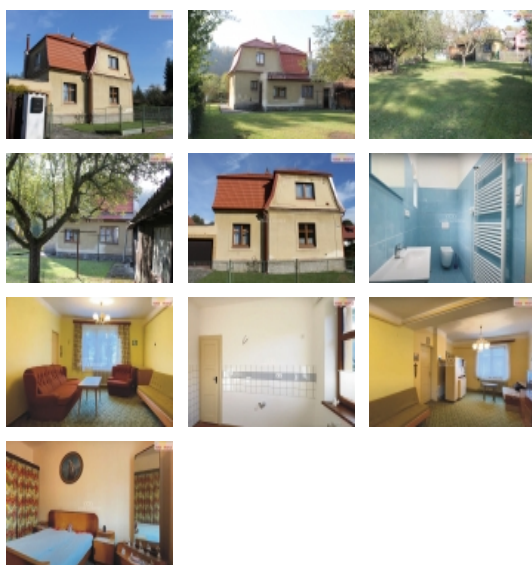


## Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chocerady (okres Benešov)



### Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chocerady (okres Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31528 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chocerady (okres Benešov)

#### Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chocerady (okres Benešov)

, exkluzivní prodej rodinného domu nedaleko Prahy v klidné části Chocerad. V přízemí rodinného domu se nacházejí dva pokoje a kuchyň (není vybavena kuchyňskou linkou), nově rekonstruovanou koupelnou a v první patře dva pokoje a toalety. Součástí domu je garáž. Vytápění domu v současnosti přímotopy s možností využití elektrokotle. Obecní vodovod a kanalizace. Dům s novou střešní krytinou a plastovými okny.

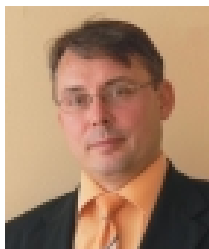
Udržovaná zahrada se studnou o rozloze 614m<sup>2</sup> s ovocnými stromy s dostatkem prostoru pro aktivní odpočinek s krásným výhledem na Komorní Hrádek. Dojezd do Prahy cca 30 minut zajišťuje nedaleký nájezd na D1 (sjezd 29km). Tato zajímavá nemovitost nabízí široké možnosti využití a budoucí majitelé si mohou vybudovat bydlení podle svých představ.

Bližší informace u makléře. Ev. číslo: 31528. Energetický štítek: F

**CENA:** (za nemovitost) **7 770 000,- Kč**

**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**David Houška**

Mobil: 731 421 111

[d.houska@home4people.cz](mailto:d.houska@home4people.cz)

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	110
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	614
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	92
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 110 m2, Chocerady (okres Benešov)