

Prodej objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649885 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, Důlce

### Prodej objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

Uvedená cena včetně provize., Prodáme Vám prostornou zděnou garáž v lokalitě Důlce v Ústí nad Labem, jen pár metrů od centra města se snadným přístupem v klidné části, kde je pár sousedních garáží.

Velkou výhodou je pozice garáže, která je u frekventované silnice ale zároveň schovaná za činžovními domy.

Do dvou řad garáží se dostanete přes centrální zamknutou bránu na klíč a to zajistí dostatečnou bezpečnost.

Užitná plocha činí 21 m ale působí mnohem větší a uvnitř prostoru je pracovní stůl a velká skříň třeba na nářadí, je tedy i ve výborném udržovaném stavu bez nutných investic.

Budova je cihlová, dveře funkční dřevěné a nikde nezatéká.

Je zde zavedena elektřina ale delší dobu nefunguje, je nutné v případě potřeby opravit.

Jestli tedy v Ústí nad Labem hledáte vhodné místo pro vaše autíčko mohou vřele tuto nabídku doporučit. Ev. číslo: 649271. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **455 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Užitná plocha (m2)	23



### Nemovitost nabízí

[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Prodej objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

**Realitní makléř**



**Helena Dlouhá Škutová**

Telefon: 775 222 382

Mobil: 775 222 382

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)