

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Pchery (okres Kladno) - exkluzivně



Prodej pozemku 704 m²; v obci Pchery

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226394 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pchery (okres Kladno)

Prodej pozemku 704 m²; v obci Pchery

Hledáte místo, které by mohlo splnit vaši představu o ideálním domově? Tento pozemek nabízí skvělou příležitost pro váš vysněný dům.

Nabízíme k prodeji pozemek, s kterým díky výhodné poloze budete mít na dosah města Slaný a Kladno, vzdálená pouhých 15 minut jízdy, a do Prahy se pohodlně dostanete za 30 minut. Místo spojuje přírodní prostředí s blízkostí veškeré důležité infrastruktury.

Velký pozemek budeme rozdělovat na dva pozemky o rozloze 635m² a 704m² a tedy je-li Vám lokalita sympatická, máte možnost postavit vlastní rodinný dům za příznivou cenu pozemku. Tento pozemek je ideální pro investory i pro rodiny, které hledají prostor pro vlastní bydlení v příjemném prostředí. Přiložené vizualizace navíc ukazují, jak by mohl pozemek vypadat po rozdělení.

Hlavní výhodou je ideální jihozápadní orientace pozemku, která zajišťuje celodenní sluneční svit. Další předností je připravenost na výstavbu - pozemek má přístup ke všem potřebným sítím, včetně vody, elektřiny a kanalizace, což usnadňuje zahájení stavby. Územní plán navíc umožňuje zastavěnost až do 50 %, včetně zpevněných ploch. Díky tomu budete mít dostatek prostoru pro zeleň, soukromí i komfortní rodinný život.

Obec Pchery nabízí klidné bydlení s výhodami menšího sídla a přitom rychlým přístupem k městským službám. Najdete zde autobusovou zastávku, ze které se do Slaného nebo na Kladno dostanete během pár minut. V obci je i základní škola, mateřská škola, obchod s potravinami, fotbalové hřiště a další občanská vybavenost, která zajistí pohodlí pro celou rodinu.

Přijďte se podívat a objevte potenciál tohoto pozemku pro svůj nový domov nebo investici!



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Pchery (okres Kladno) - exkluzivně

Realitní makléř



Marek Strahlheim

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	704
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Doprava	MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Restaurace Místní úřad
Plocha parcely (m2)	704
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Pchery (okres Kladno) - exkluzivně